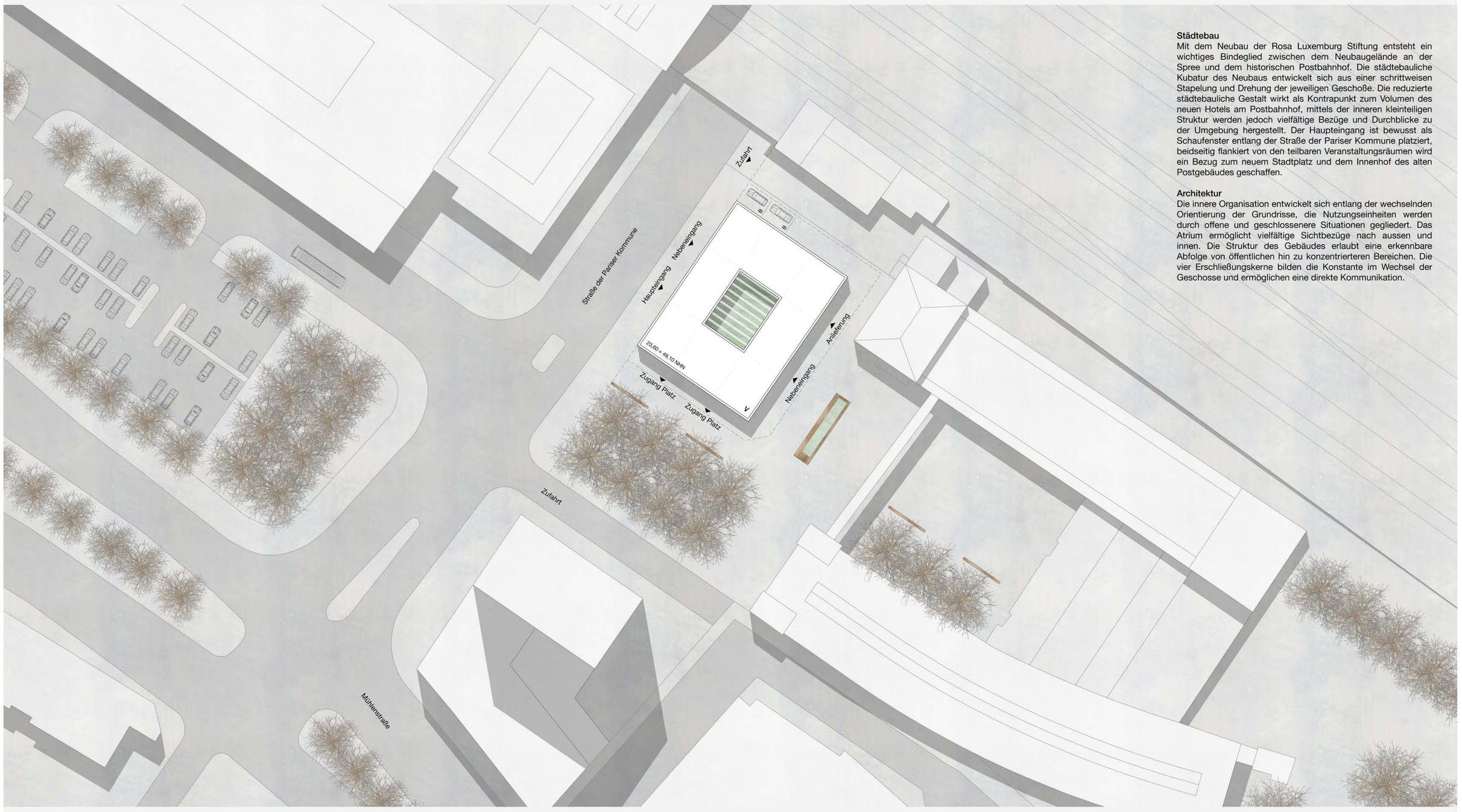
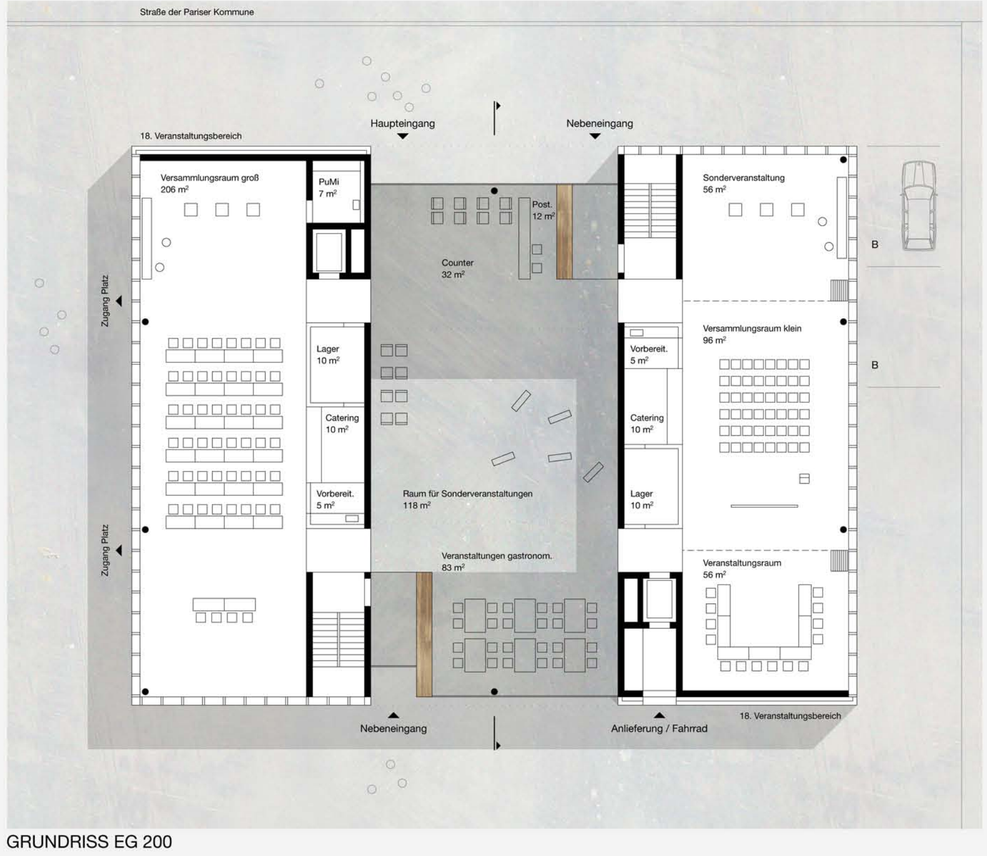


Städtebau
Mit dem Neubau der Rosa Luxemburg Stiftung entsteht ein wichtiges Bindeglied zwischen dem Neubaugelände an der Spree und dem historischen Postbahnhof. Die städtebauliche Kubatur des Neubaus entwickelt sich aus einer schrittweisen Stapelung und Drehung der jeweiligen Geschoße. Die reduzierte städtebauliche Gestalt wirkt als Kontrapunkt zum Volumen des neuen Hotels am Postbahnhof, mittels der inneren kleinteiligen Struktur werden jedoch vielfältige Bezüge und Durchblicke zu der Umgebung hergestellt. Der Haupteingang ist bewusst als Schaufenster entlang der Straße der Pariser Kommune platziert, beidseitig flankiert von den teilbaren Veranstaltungsräumen wird ein Bezug zum neuem Stadtplatz und dem Innenhof des alten Postgebäudes geschaffen.

Architektur
Die innere Organisation entwickelt sich entlang der wechselnden Orientierung der Grundrisse, die Nutzungseinheiten werden durch offene und geschlossenere Situationen gegliedert. Das Atrium ermöglicht vielfältige Sichtbezüge nach aussen und innen. Die Struktur des Gebäudes erlaubt eine erkennbare Abfolge von öffentlichen hin zu konzentrierteren Bereichen. Die vier Erschließungskerne bilden die Konstante im Wechsel der Geschosse und ermöglichen eine direkte Kommunikation.

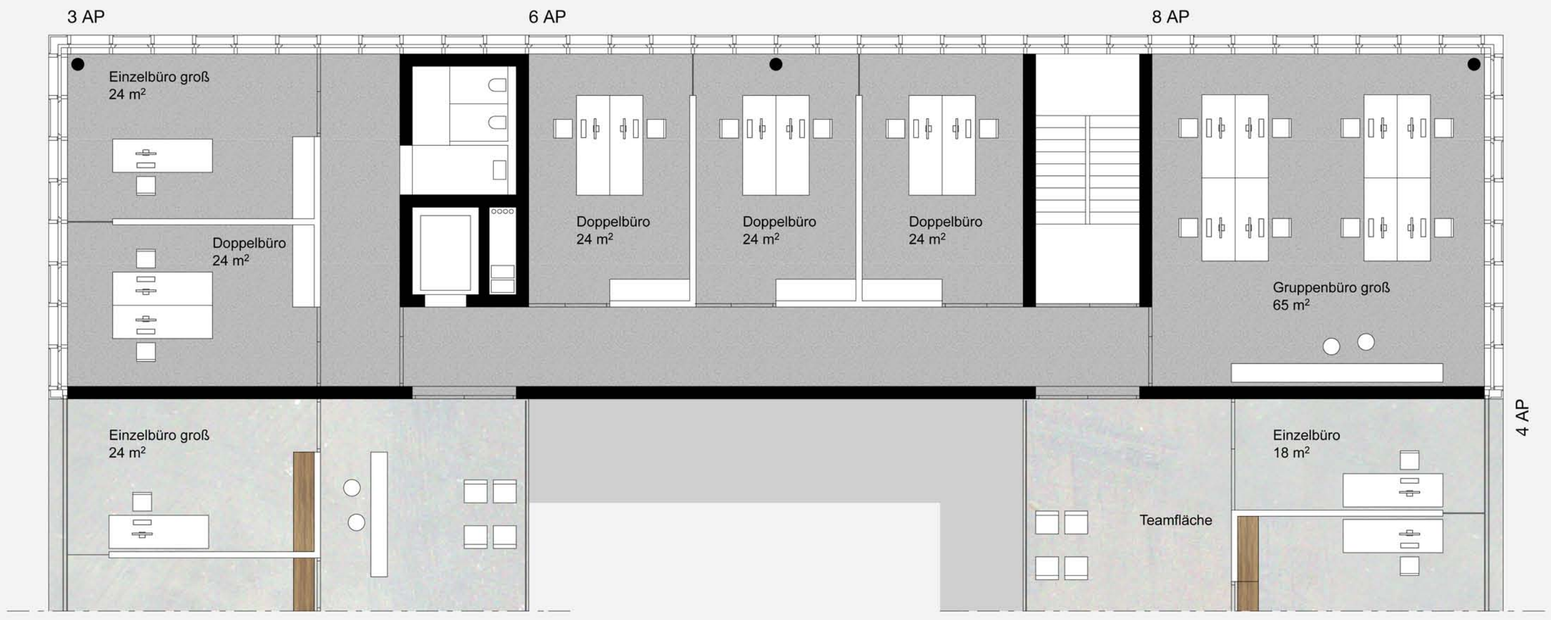
LAGEPLAN 500



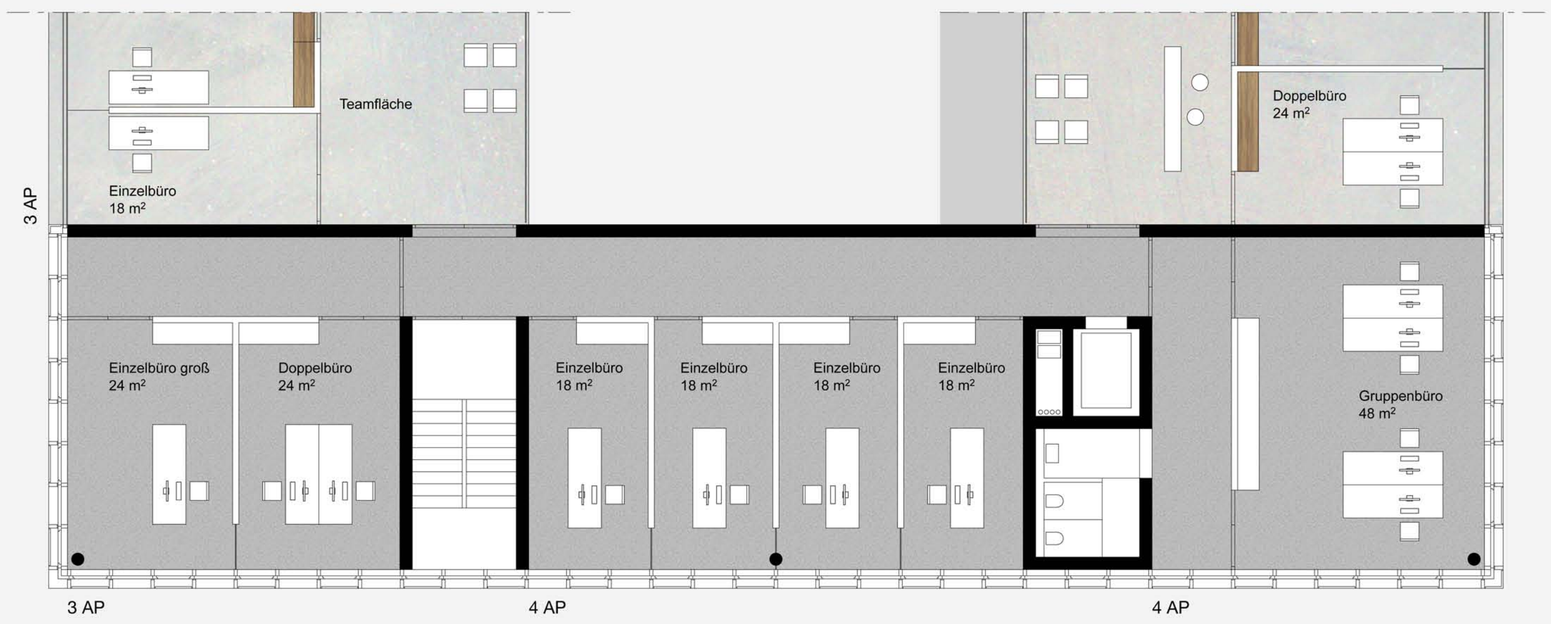
GRUNDRISS EG 200

GRUNDRISS 1.OG 200

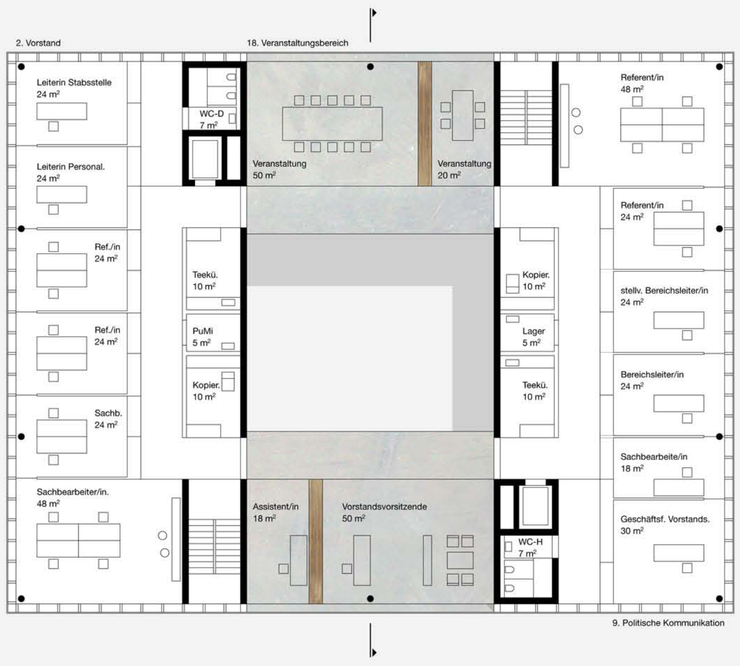
ANSICHT NORD-WEST 200



TYPENGRUNDRISS A 100



TYPENGRUNDRISS B 100

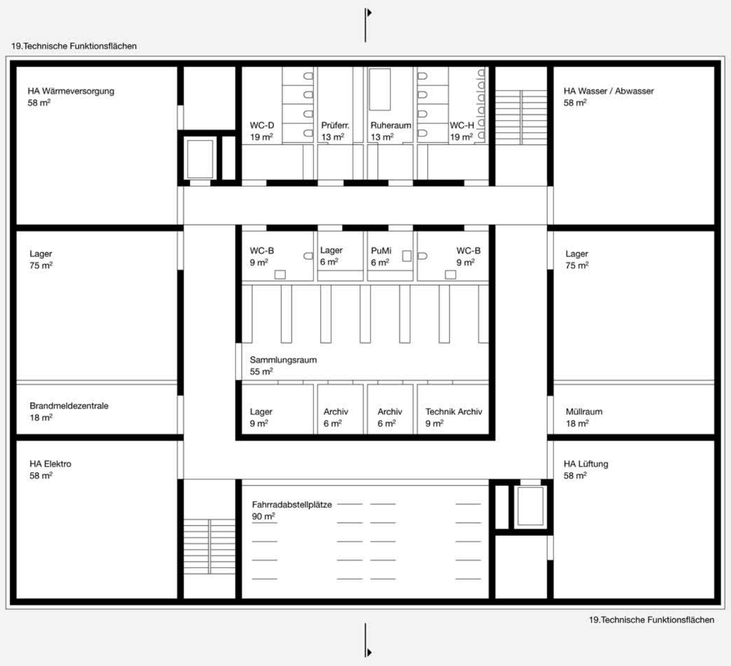


GRUNDRISS 2.OG 200

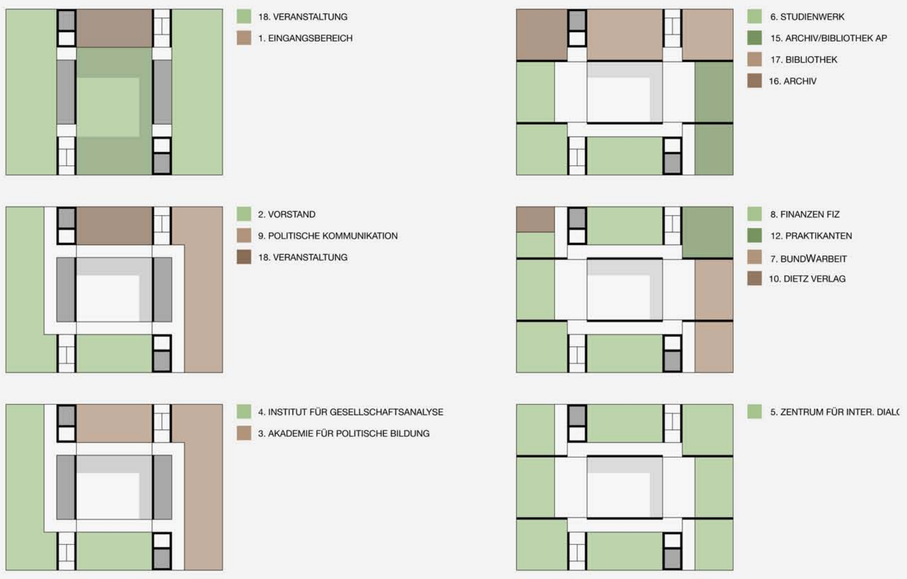
GRUNDRISS 3.OG 200

ANSICHT SÜD-WEST 200

PERSPEKTIVE ATRIUM

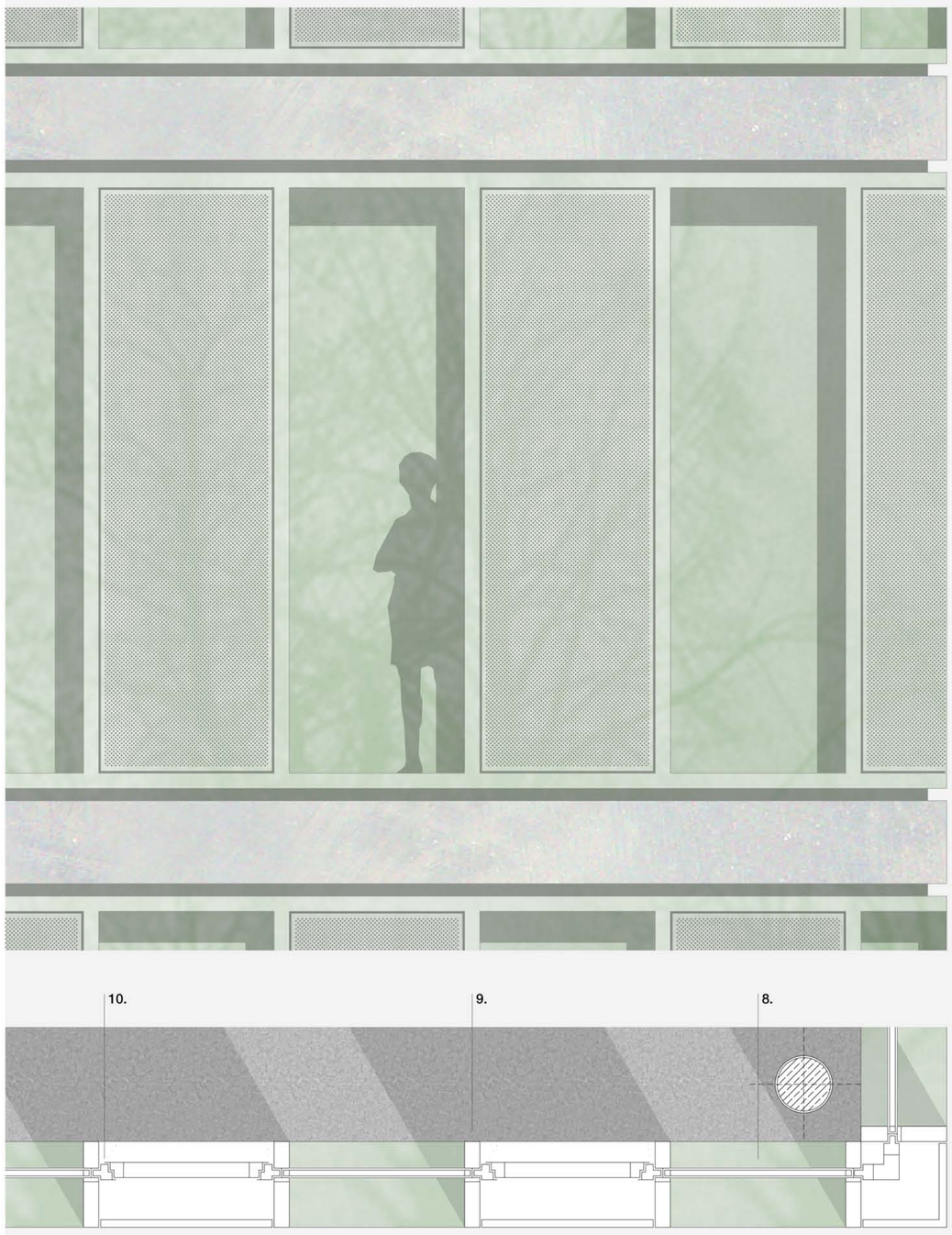


GRUNDRISS UG 200

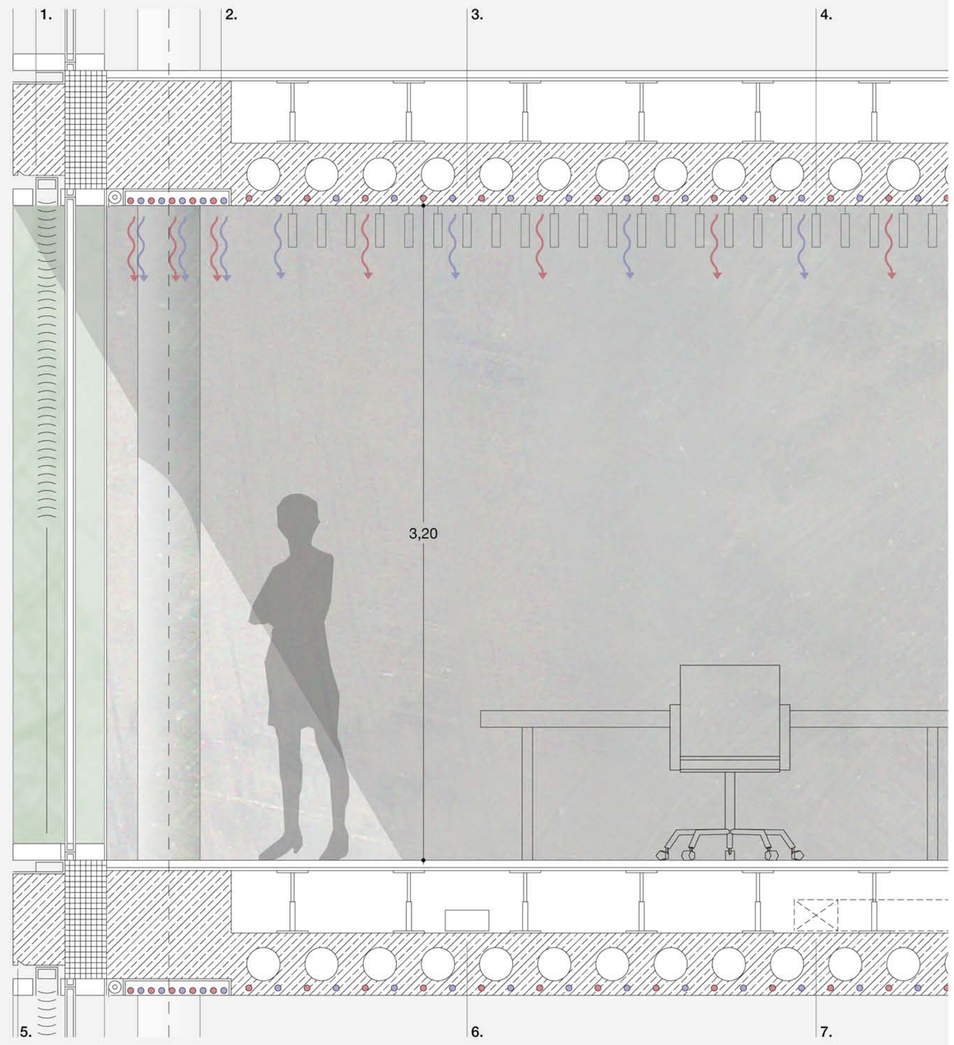


NUTZUNGSLAYOUT

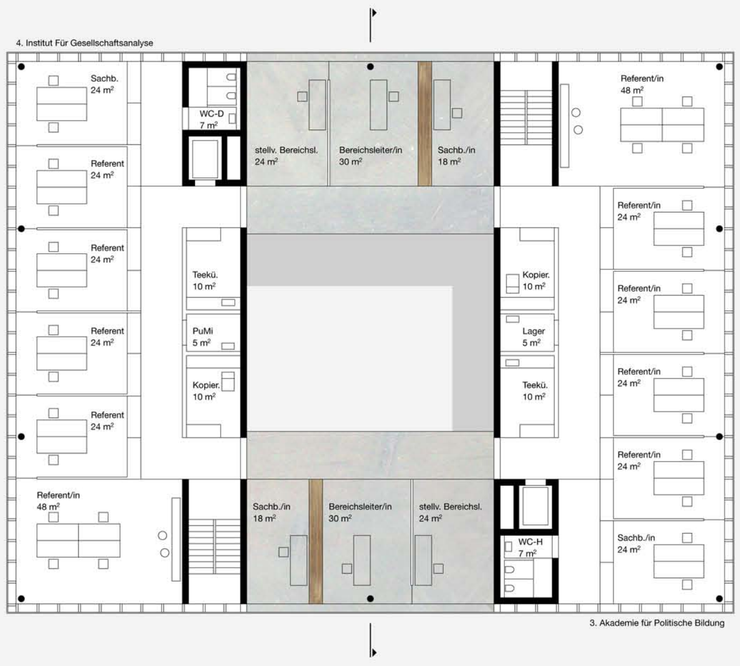
QUERSCHNITT 200



FASSADENSCHNITT 20



1. Außenliegender Sonnenschutz mit Tageslichtlenkung und innenliegender Blendschutz
2. Oberflächennahe Bauteilaktivierung / Hochleistungs- Heiz + Kühlelement
3. Konventionelle Bauteilaktivierung zum Heizen + Kühlen
4. Akustik - Baffels
5. Sichtbetonstreifen / Isokorb
6. E- Kabelkanal / Bodenauslässe
7. Lüftungskanal Konferenzräume optional
8. Festverglasung Sonnenschutzglas
9. P-R Fassade / aussenliegende Alu-Hohlprofile eloxiert
10. Öffnungsflügel Blindelement / aussenliegendes Schallschutzelement



GRUNDRISS 4.OG 200

GRUNDRISS 5.OG 200

ANSICHT SÜD-OST 200

ANSICHT NORD-OST 200