

Neubau Rosa-Luxemburg-Stiftung

Angebot für Baustelleneinrichtung

anbietende Firma: _____

Angebotssumme, € brutto: _____

Bauherr

Grundstücksgesellschaft Straße der
Pariser Kommune 8 mbH & Co.KG
c/o Rosa-Luxemburg-Stiftung e.V.
Franz-Mehring-Platz 1, 10243 Berlin

Planung

GP Kim Nalleweg + Trujillo Architekten
Oranienstraße 183, Aufgang C
10999 Berlin

Ausschreibung

GP Architekturbüro Manfred Schasler
Giesebrechtstraße 20
10629 Berlin

Abgabe

Abgabeort

siehe Verdingungsunterlagen

Abgabetermin
Zuschlagsfrist

siehe Verdingungsunterlagen

Ausführung

Beginn des Gewerkes
Ende des Gewerkes

siehe Verdingungsunterlagen

siehe Verdingungsunterlagen

Grundlage des Angebotes ist und Bestandteil des Auftrages wird die VOB Teil B und C in der aktuellen Fassung.
Dies betrifft auch die Ergänzung durch Besondere Vertragsbedingungen
sowie Zusätzliche Vertragsbedingungen und Zusätzliche Technische Vertragsbedingungen

Neubau Rosa-Luxemburg-Stiftung

Baustelleneinrichtung

23.06.2017

Ordnungszahl	Bezeichnung der Leistungsverzeichnisebene
--------------	---

Inhaltsverzeichnis der Leistungsbeschreibung

	LV	Baustelleneinrichtung	1
02		ZTV Allgemein	3
02		ZTV Baustelleneinrichtung	9
01	Titel	Bauzaun, Schutz, Bauschild	13
02		Ausführungsbeschreibung Container	18
02	Titel	Container Mannschaft / Material	20
03	Titel	Container Sanitär / Bauleitung	22
04	Titel	Verkehrssicherung	29
05	Titel	Bauwasser	35
06	Titel	Baustrom und Beleuchtung	43
07	Titel	Stundenlohnarbeiten	51

Neubau Rosa-Luxemburg-Stiftung

LV Baustelleneinrichtung

23.06.2017

ZTV Allgemein

Zusätzliche Technische Vertragsbedingungen (ZTV) Allgemein

Im nachfolgenden wird der Auftragnehmer für die Bauleistungen der Baustelleneinrichtung häufig auch als „AN“ bzw. „AN Baustelleneinrichtung“ oder „AN BE“ benannt. Der Auftraggeber wird häufig mit der Abkürzung „AG“ bezeichnet.

Projekt "Neubau Rosa-Luxemburg-Stiftung"

Die Grundstücksgesellschaft Straße der Pariser Kommune 8 beabsichtigt den Neubau eines Büro- und Veranstaltungsgebäudes für die Rosa-Luxemburg-Stiftung e.V.

Baugrundstück

Projektadresse: Straße der Pariser Kommune 8, 10243 Berlin.
Das Grundstück befindet sich in Berlin-Friedrichshain.

Gebäude

Im Neubau der Rosa-Luxemburg-Stiftung sollen Büroräume entstehen. Hinzu kommt ein Öffentlichkeitsbereich mit Räumen für Veranstaltungen, Ausstellungen, einer Bibliothek und einem Archiv.

Das Gebäude besteht aus einem Untergeschoss, einem Erdgeschoss sowie aus acht Obergeschossen.

Der öffentliche Teil befindet sich vorwiegend im Erdgeschoss und im 1. Obergeschoss.

Ab dem 2. Obergeschoss aufwärts sind die Büro- und Verwaltungseinheiten untergebracht. In Stichpunkten werden die Funktionen im Gebäude kurz aufgelistet:

UG: Depot, Lager- und Technikflächen, Toiletten

EG: Foyer, Eingang, Information, Anlieferung, Ausstellung und Veranstaltungen, Müllraum, Toiletten

1. OG: Veranstaltungsräume, Bibliothek

2. OG Archiv, Veranstaltungsraum, Büro- und Diensträume

3. OG bis 8. OG: Verwaltung mit Sozialräumen, Büro- und Diensträume

Erschließung

Neubau Rosa-Luxemburg-Stiftung

LV Baustelleneinrichtung

23.06.2017

ZTV Allgemein

Das Grundstück ist über die Straße der Pariser Kommune 8 erschlossen. Die künftige Gebäudevorderkante verläuft parallel zum öffentlichen Gehweg. Im übrigen, dreiseitig angrenzenden Umfeld befinden sich befestigte Flächen und die Nachbarbebauung. Die Erschließung des eigentlichen Baufeldes erfolgt über die Straße der Pariser Kommune.

Leistungsumfang

Die ausgeschriebenen Leistungen gliedern sich in Herstellung der Verkehrsumlenkung, der Baustellensicherung, Baustellenbeleuchtung, Einrichtung der Baustrom- und Bauwasserversorgung und Bauwasserentsorgung, Aufstellen, Vorhaltung und Unterhalt der Baustellencontainer (Bürocontainer, Sanitärcontainer und Materialcontainer).

Die vom AN aufzustellenden Büro- und Materialcontainer werden nach Bedarf den übrigen AN der anderen Bauleistungen durch den Bauherrn zur Verfügung gestellt. Aus diesem Grunde erfolgt der Aufbau sukzessive. Je nach Baufortschritt sind Ergänzungen und ggf. Umbauten vorzunehmen.

Termine, Bauablauf

Es wird auf den beigefügten Auszug aus dem Bauzeitenplan verwiesen. Dieser gibt Auskunft über den voraussichtlichen Beginn der vorbereitenden Arbeiten (Verkehrszeichenplan) sowie über den voraussichtlichen Beginn der Leistungsausführung vor Ort.

folgender Grobablauf ist vorgesehen:

- Herstellung Bauzaun und Verkehrsumlenkung AN BE
- Einrichtung der Baustromversorgung AN BE
- Beginn und Ausführung der Arbeiten des AN Baugrube
- Einrichtung der Bauwasserversorgung AN BE
- Beginn und Ausführung der Arbeiten des AN Bauhaupt
- sukzessives Aufstellen der Baustellencontainer nach Bedarf durch AN BE
- Beginn und Ausführung der Arbeiten des AN Gebäudehülle, nach Fertigstellung Rohbau
- sukzessive Ergänzung und ggf. Umbau der Baustellencontainer

Neubau Rosa-Luxemburg-Stiftung

LV Baustelleneinrichtung

23.06.2017

ZTV Allgemein

nach Bedarf durch AN BE

Nebenleistung des AN (ohne gesonderte Vergütung)

Die Einheitspreise bzw. beim Pauschalauftrag der Pauschalpreis, beinhalten alles, was gemäß den vertraglichen Unterlagen und der gewerblichen Verkehrssitte zur vollständigen und funktionsgerechten Herstellung der Leistung erforderlich ist.

Insbesondere sind auch enthalten:

- Nebenleistungen, wie Fahrgelder, Entfernungs- und Ortszulagen und sonstige Auslösungen für die Arbeitnehmer
- Bereitstellung der benötigten Gerüste, Geräte, Maschinen, Werkzeuge, etc. (siehe auch Erläuterungen in den ZTV Baustelleneinrichtung und den Erläuterungen zu den Leistungspositionen).
- Reinigen des Baustellengeländes täglich und bei Bedarf von Verschmutzungen, die auf die Tätigkeiten des AN zurückzuführen sind. Reinigen der umliegenden Straßen im Einfahrtsbereich von Verschmutzungen, die auf die Tätigkeiten des AN zurückzuführen sind. Maßnahmen zur Unterbindung von Staubentwicklung.
- Der AN hat dafür Sorge zu tragen, dass eigene Abfälle (Verpackungen, Materialreste) getrennt nach Bauschutt, Papier / Pappe, Metallen und Kunststoffen, sowie Restmüll entsorgt werden.

Koordination und Bauüberwachung

Die Bauleitung und die Koordination seiner Tätigkeiten vor Ort hat der AN für alle Leistungen dieses Leistungsverzeichnisses.

Der AN hat arbeitstäglich ein Bautagebuch zu führen mit Angabe der abschnitts- und ebenenweisen Tagesleistung, des Personaleinsatzes und sonstiger wesentlicher Informationen. Die Bautagesberichte sind mindestens einmal wöchentlich an die Bauüberwachung weiterzuleiten. Die Bauüberwachung nimmt die Bautagesberichte zur Kenntnis, unterschreibt diese jedoch nicht.

Die Bautagesberichte müssen alle Angaben enthalten, die für die Ausführung des Auftrages von Bedeutung sein können, z.B. Wetter, Temperatur (um 7.00, 12.00, 17.00 Uhr), Zahl und Art der eingesetzten Großgeräte, Angaben über die tatsächlich vor Ort Beschäftigten (Berufsgruppe und Anzahl), den wesentlichen Baufortschritt (Beginn und Ende von Leistungen), Unterbrechungen der Ausführung (Grund) und besondere

Neubau Rosa-Luxemburg-Stiftung

LV Baustelleneinrichtung

23.06.2017

ZTV Allgemein

Vorkommnisse sind einzutragen.

Baubesprechungen finden zweiwöchentlich bzw. wöchentlich (je nach Baufortschritt) vor Ort statt. Neben dem Vertreter des Auftraggebers (d.h. in der Regel die Bauüberwachung) und den Vertretern anderer Gewerke, hat der verantwortliche Bauleiter des Auftragnehmers an diesen Besprechungen teilzunehmen. Das schließt die Teilnahme an den Besprechungen und Begehungen des Sicherheitskoordinators mit ein.

Sämtliche Maße sind vom AN am Bau zu nehmen. Er ist verantwortlich für deren Einhaltung. Der AN hat die in den Zeichnungen eingetragenen Maße auf deren Richtigkeit zu prüfen und eventuelle Unstimmigkeiten der Bauüberwachung vor der Ausführung mitzuteilen. Nach Klärung hat ein erneutes Maßnehmen durch den AN zu erfolgen.

Über den Abzug von Geräten, Gerüsten, Material und vor allem von Personal hat der AN die Bauüberwachung in Kenntnis zu setzen.

Gebühren

Die Gebühren für die Verkehrsrechtliche Anordnung sowie die Gebühren für die Nutzung des öffentlichen Straßenraums gegenüber der jeweiligen zuständigen Behörde übernimmt der AG.

Pflasterprotokoll

Vor Beginn der Arbeiten ist mit dem AG und unter Einbeziehung des Straßen- und Grünflächenamtes ein Pflasterprotokoll anzufertigen. Der AN hat den AG rechtzeitig, mindestens 10 Tage vor Belegung / Befahren der Gehwegflächen zu informieren. Das Pflasterprotokoll, einschließlich Fotodokumentation, dient zur Beweissicherung und zur Dokumentation der Wiederherstellung nach Abschluss aller Bautätigkeiten. Die Unterlagen sind dem AG in dreifacher Form zu übergeben.

Witterungseinflüsse

Der AN hat seine Leistungen gegen alle Witterungseinflüsse zu schützen. Hierzu gehört auch die Sicherung der Arbeiten gegen Oberflächenwasser, Schnee, Hagel und Eis. Das Tagwasser/ Niederschläge sind gemäß den Auflagen der Behörden abzuleiten. Es wird an dieser Stelle auch insbesondere auf die DIN 18299 hingewiesen. Die Beseitigung des Niederschlagswassers ist eine Nebenleistung des AN.

Neubau Rosa-Luxemburg-Stiftung

LV Baustelleneinrichtung

23.06.2017

ZTV Allgemein

Schlechtwetter- und Winterbau

Der AN hat alle Maßnahmen zur Durchführung der Baumaßnahme innerhalb des vorgegebenen Gesamtterminrahmens in eigener Verantwortung vorzunehmen. Hierzu gehören alle eventuell erforderlichen Maßnahmen, wie z.B. Schutzmaßnahmen, provisorische Einhausungen, frostfreie Verlegung von Medien.

Ökologische Anforderungen BNB

Der Planung und Ausführung sind die Anforderungen gemäß "Leitfaden nachhaltiges Bauen des BMUB" zu Grunde gelegt. Es wird das Zertifikat "Silber-Standard" des Bewertungssystems Nachhaltiges Bauen für Bundesbauten – BNB angestrebt. Im Rahmen der ausgeschriebenen Arbeiten sind der Verbrauch von Energie- und Ressourcen zu minimieren. Die Umwelt und die Gesundheit aller Beteiligten sind zu schützen. Es sollen möglichst nur Baustoffe, Bauteile und Bauprodukte zum Einsatz kommen, die hinsichtlich ihrer Gewinnung, Herstellung, Verarbeitung, Nutzung und Rückbau ein hohes Maß an Umweltverträglichkeit, hoher Lebensdauer und Wiederverwertbarkeit aufweisen. Im Gewerk Baustelleneinrichtung bestehen keine speziellen Anforderungen an die Baustoffe.

Abfallarme Baustelle

Die Baustelleneinrichtung und Bauausführung haben den Anforderungen des Gesetzes zur Förderung der Kreislaufwirtschaft und Sicherung der umweltverträglichen Bewirtschaftung von Abfällen (Kreislaufwirtschaftsgesetz - KrWG) zu genügen. Ziel ist die Schonung der natürlichen Ressourcen, die Vermeidung von Abfällen, die möglichst hochwertige Verwertung von Abfällen sowie die umweltverträgliche Beseitigung von nicht verwertbaren Abfällen. Nachunternehmer sind hierzu vertraglich zu verpflichten: bei Verstößen gilt das Verursacherprinzip. Die Baustoffe sind in mineralische Abfälle, Wertstoffe, gemischte Baustellenabfälle und gefährliche Abfälle zu trennen. Die Entsorgung der jeweiligen Fraktionen ist nachzuweisen. Die am Projekt beteiligten Mitarbeiter werden bezüglich des Umgangs mit Abfällen geschult. Die Schulung ist dem AG nachzuweisen. Die Bauleitung wird die Umsetzung der Anforderungen kontrollieren.

Lärmarme Baustelle

Die Baustelle muss gemäß dem Bundes-Immissionsschutzgesetz so geplant, eingerichtet und betrieben werden, dass Geräusche verhindert werden, die nach dem Stand der Technik vermeidbar sind. Es müssen Vorkehrungen getroffen werden, welche die Ausbreitung

Neubau Rosa-Luxemburg-Stiftung

LV Baustelleneinrichtung

23.06.2017

ZTV Allgemein

unvermeidbarer Geräusche von Baustellen auf ein Mindestmaß reduzieren. Es ist insbesondere darauf zu achten, dass alle Maschinen und Geräte nach den jeweils gültigen Schallschutzanforderungen ausgerüstet sind. Arbeiten, bei denen die zulässigen Werte der TA Lärm (Technische Anleitung zum Schutz gegen Lärm) überschritten werden, sind der Bauleitung zu melden.

Staubarme Baustelle

Mit der Vermeidung von Staub auf der Baustelle wird ein wichtiger Beitrag zum Schutz der Beschäftigten auf der Baustelle und anderer beteiligter Personen erreicht. Auch wird damit die Umwelt vor stoffbedingten Schädigungen geschützt. Maschinen und Geräte sind mit einer wirksamen Absaugung versehen, die Stäube sind an der Entstehungsstelle möglichst vollständig zu erfassen und gefahrlos zu entsorgen. Die Ausbreitung des Staubs auf unbelastete Arbeitsbereiche ist – soweit technisch möglich – zu verhindern. Ablagerungen sind zu vermeiden. Zur Reduktion werden Feucht- bzw. Nassverfahren oder saugende Verfahren angewendet. Einrichtungen zum Abscheiden, Erfassen von Stäuben entsprechen dem Stand der Technik. Die Einrichtungen werden regelmäßig gewartet und geprüft. Der Einsatz von staubarmen Verfahren oder Maschinen ist durch Vorlage von aussagefähigen Dokumenten (Technische Merkblätter, Beschreibung der Verfahren) nachzuweisen. Die Bauleitung wird die Umsetzung der Anforderungen kontrollieren.

Bodenschutz auf der Baustelle

Die Bundes-Bodenschutz- und Altlastenverordnung (BBodSchV) ist einzuhalten. Um Boden und Grundwasser vor schädlichen Stoffeinträgen zu schützen, müssen Stoffe vermieden werden, die den Boden, das Wasser bzw. die Umwelt gefährden. Kontaminierte Böden müssen getrennt behandelt und entsorgt werden. Die Einleitung von flüssigen Stoffen in das Erdreich ist verboten. Die Baustelle ist sauber zu halten, um Bodenverunreinigungen und das Verwehen von Schuttresten zu vermeiden. Schädliche mechanische Einflüsse durch Aushub und Verdichtungsmaßnahmen, wie z. B. unnötige Verdichtungen oder eine Vermischung von unterschiedlichen Bodenschichten, sind gemäß §12, Absatz 9 zu vermeiden.

Die Bauleitung kontrolliert während der Bauphase den Bodenschutz.

Neubau Rosa-Luxemburg-Stiftung

LV Baustelleneinrichtung

23.06.2017

ZTV Baustelleneinrichtung

1. Zusätzliche Technische Vertragsbedingungen (ZTV) Baustelleneinrichtung

Bei der Ausführung sind die folgenden Hinweise zu beachten und, sofern keine Hinweise auf Positionen des Leistungsverzeichnisses erfolgen, kalkulatorisch mit den Einheitspreisen der ausgeschriebenen Positionen zu erfassen.

Bauseitige Vorleistungen

Einmessungen

Der AN erhält vor Ort über einen bauseitigen Vermesser zwei Höhenfestpunkte für das Baufeld. Das Gebäude wird bauseits mit vier Eckpunkten eingemessen. Alle übrigen notwendigen Einmessung zur Ausführung der Leistungen sind vom AN zu übernehmen.

Baustelleneinrichtung Allgemein

Die nachfolgend genannten Leistungen sind, wenn nicht anderes erwähnt, Aufgaben des AN Baustelleneinrichtung und von ihm zu erbringen:

Baustraße und Zufahrten

Herstellung der Verkehrslenkung, Herstellen der Baufeldsicherung (Baufeldeinzäunung).

Der Baustellenverkehr muss gem. § 4 StVO vom AN abgewickelt werden. Dies gilt auch für die vom AN zu nutzenden Ein- u Ausfahrten auf die Baustelle, für die Ausweichflächen und für Flächen für den ruhenden Transportverkehr.

Der AN ist verpflichtet, die anstehenden Transportleistungen hinsichtlich Logistik und Terminierung mit den öffentlichen Ämtern abzustimmen.

Alle erforderlichen Schutzmaßnahmen zum Betreiben der Leistungen des AN Baustelleneinrichtung einschließlich der betroffenen Gehsteig- und Straßenbereiche sind vom AN zu treffen. Für Schäden, die durch unzureichende Schutz- und Sicherungsmaßnahmen entstehen, haftet allein der AN. Hierzu gehören auch die laufende Reinigungspflicht und die rechtzeitige Schuttbeseitigung, die im Zusammenhang mit den Leistungen des AN Baustelleneinrichtung stehen.

Verschmutzungen öffentlicher und privater Verkehrsflächen durch Baustellenfahrzeuge sind laufend und unverzüglich zu beseitigen.

Neubau Rosa-Luxemburg-Stiftung

LV Baustelleneinrichtung

23.06.2017

ZTV Baustelleneinrichtung

Baureinigung

Für die arbeitstägliche Beseitigung des durch seine Leistungen verursachten Bauschuttes, Abfälle und Verunreinigungen ist der AN selbst verantwortlich. Kommt er dieser Verpflichtung innerhalb einer gesetzten, angemessenen Frist nicht nach, werden die betreffenden Reinigungsarbeiten auf seine Kosten im Wege der Ersatzvornahme durchgeführt.

Siehe zum Thema Baureinigung auch den letzten Abschnitt "Ökologische Anforderungen BNB".

Lärmschutz

Die im Bundesimmissionsschutzgesetz (Neufassung vom 22.12.2004) festgelegten Grenzwerte dürfen nicht überschritten werden. Gemäß § 66 (2) BImSchG sind die Bestimmungen der Allgemeinen Verwaltungsvorschrift zum Schutz gegen Baulärm – Geräuschimmissionen – vom 19.08.1970 (Belage zum BAnz. Nr. 160 vom 1. Sept. 1970) einzuhalten.

Grundsätzlich hat der AN geräuscharme Geräte einzusetzen. Für Kreissägen, etc. sind zusätzlich Umhausungen aus Brettern, innen ist zusätzlich eine Mineralwolle anzubringen, als Schallschutz herzustellen. Es wird auf die einschlägigen Auflagen und Richtlinien verwiesen.

Siehe zum Thema Lärmschutz auch den letzten Abschnitt "Ökologische Anforderungen BNB".

Firmenwerbung

Es ist auf dem Baustellengelände generell unzulässig Werbung / Firmenlogos anzubringen. Dies gilt insbesondere für den Bauzaun, die Containeranlage, für das Fassadengerüst sowie für die Gebäudefassade.

Schließdienst

Mit Einrichtung der Baufeldeinzäunung hat der AN Baustelleneinrichtung die Schlüssel für die Zufahrtstore an den AN Baugrube zu übergeben. Dieser übernimmt den Schließdienst. Der Schließdienst umfasst die tägliche Öffnung und Schließung der Baustellentore des Baufelds.

Die Tore des Baufeldes sind über den Tag geschlossen zu halten, um unbefugten Zugang auf das Baufeld zu unterbinden.

Die Schließzeiten werden mit dem AN abgestimmt, umfassen werktags jedoch mindestens von 7.00 Uhr bis 18.00 Uhr. In den Sommermonaten verlängert sich die Schließzeit von 6.00 Uhr

Neubau Rosa-Luxemburg-Stiftung

LV Baustelleneinrichtung

23.06.2017

ZTV Baustelleneinrichtung

bis 20.00 Uhr.

Firmencontainer:

Material-, Mannschafts- und Bauleitungscontainer sind vom AN Baustelleneinrichtung für das Personal des anderen AN zu stellen, vor- und zu unterhalten und rückstandsfrei zu beseitigen.

Das Stellen der Container auf der Baustelleneinrichtungsfläche wird vom AG mit koordiniert. Im Zuge der Rohbauerstellung erfolgt die Aufstellung auf dem Baufeld (Gehwegbereich), mindestens zweigeschossig. Materialcontainer werden dann erdgeschossig, Personen- bzw. Mannschaftscontainer in der oberen, zweiten Ebene angeordnet.

In diesem Zusammenhang wird auf die Übersicht des Bedarfs an einzelnen Container verwiesen, die sich im Anhang zu diesem LV befindet.

Sanitärcontainer

Es wird ebenfalls durch den AN Baustelleneinrichtung ein Sanitärcontainer aufgestellt, unterhalten und rückstandsfrei zurückgebaut. Der Unterhalt erfasst auch die regelmäßige Bereitstellung von Verbrauchsmitteln (Toilettenpapier, Papierhandtücher, etc.).

Lager- und Parkplatzflächen

Lagerflächen werden bauseits durch die Bauüberwachung vorgegeben.

Parken von PKW und Firmenfahrzeugen auf dem Baufeld ist nicht möglich und nicht zulässig. Bei unberechtigtem Parken auf dem Baufeld hat der AN Baugrube mit Hilfe der Polizei das kostenpflichtige Abschleppen der unberechtigten Fahrzeuge vorzunehmen.

Versorgungsleitungen, technische Infrastruktur

Der Anlage zur Ausschreibung ist ein Bestandsplan der vorhandenen Medien auf dem Baugrundstück und dem angrenzenden öffentlichen Straßenraum beigelegt.

Material- und Geräteeinsatz

Die Leistungen des AN Baustelleneinrichtung umfasst Lieferung, Aufbau und Herstellung, Vorhaltung, Unterhalt und Betrieb, sowie dem Baufortschritt folgenden Abbau und Abtransport aller erforderlichen Mittel und Hilfsmittel, Geräte, Werkzeuge, Maschinen, Hilfsstoffe, Hebezeuge, Kräne, Transportmittel, Absperrungen, Arbeitsgerüste, Rüstungen, Hilfs- und Nottreppen, Schrammborde, Abdeckungen, Schutzgerüste, Schutzbeläge,

Neubau Rosa-Luxemburg-Stiftung

LV Baustelleneinrichtung

23.06.2017

ZTV Baustelleneinrichtung

Winterbaumaßnahmen und sonstige Sicherheitseinrichtungen, die zur Herstellung der Leistungen des AN erforderlich werden.

Kraneinsatz, Mobilkran, Großgeräte

Sollte der AN zur Ausführung seiner Leistungen Großgerät einen Kran oder Mobilkran einsetzen, ist zu beachten, dass im unmittelbaren Spundwandbereich im Abstand von 1,0 m nur ein Kran / Gerät aufgestellt werden darf, das nicht schwerer als 10 Tonnen ist. Sollte ein größerer Kran / Gerät benötigt werden, muss dieser mindestens 2,0 m bis 3,0 m von der Spundwand entfernt, im Straßenland, aufgebaut werden. Idealerweise sollte der Kran generell nur auf der Straße und nicht auf dem Gehweg platziert werden.

Sollte der Überschwenkbereich des Krans/ Mobilkrans das angrenzende Bahngelände tangieren, so muss im Vorfeld der AN sich selbständig darum kümmern, dass vorab eine Einweisung des Kranführers durch die Bahnbauüberwachung erfolgt ist. Die durchgeführte Einweisung ist vor Nutzung des Krans/ Mobilskrans schriftlich gegenüber der Objektüberwachung zu bestätigen.

Medienversorgung

Die Medienversorgung für die Baustelle ist von dem AN Baustelleneinrichtung herzustellen. Es wird auf die entsprechenden Titel im LV verwiesen.

Baustelleneinrichtungsplan

Dem beiliegenden Baustelleneinrichtungsplan ist die geplante Bauzaunstellung, Containeranlage und Verkehrsführung zu entnehmen.

Planung: ROSA 05 AR AP LP 05 (BE-Plan Büro KNT)

Übertrag:

Neubau Rosa-Luxemburg-Stiftung

02 LV Baustelleneinrichtung 23.06.2017
 01 Titel Bauzaun, Schutz, Bauschild Übertrag:

Nr.	Menge / Einheit	Preisanteile	Eh.-Preis	Gesamt
-----	-----------------	--------------	-----------	--------

Bauzaun, Schutz, Bauschild:
 Nachfolgend wird die Bauzaunanlage, Schutzmaßnahmen im
 Baustellenbereich sowie das Bauschild abgefragt.

Bauzaun:
 Der Bauzaun ist zur Absperrung des Baugrundstückes über die
 gesamte Bauzeit herzustellen.
 Das eingezäunte Gelände wird bis auf die angrenzende Straße
 der Pariser Kommune geführt. Dort ist innerhalb des
 Bauzaunes eine Ladezone geplant, d.h. der Bauzaun erhält ein
 Tor zur Einfahrt und ein Tor zur Ausfahrt aus der Ladezone.

- 01.001** Offener Bauzaun
 aus feuerverzinkten Drahtgittermatten, h = 2,0 m
 in mobilen, schweren Betonfüßen verankert,
 Zaunfelder mit Laschen zweifach in der Höhe
 fest verschraubt liefern und errichten.
 Entlang des Baufeldes (siehe auch BE-Plan),
 auf unbefestigtem Untergrund,
 dem Baufortschritt folgend rückbauen und abtransportieren.

Grundvorhaltung 4 Wochen

150 m

- 01.002** Offenen Bauzaun vorhalten
 über die Grundvorhaltung hinaus,
 falls notwendig umsetzen, instandhalten, reparieren
 einschl. aller hierfür erforderlicher Bauteile.

Abrechnung nach m x Woche Vorhaltedauer über die
 Grundvorhaltung hinaus.

je Woche, d.h. 1 Wo = 7 Tage
 angebrochene Wochen werden anteilig vergütet

15.000 mWo

Übertrag:

Neubau Rosa-Luxemburg-Stiftung

02 LV Baustelleneinrichtung 23.06.2017
 01 Titel Bauzaun, Schutz, Bauschild Übertrag:

Nr.	Menge / Einheit	Preisanteile	Eh.-Preis	Gesamt
01.003	Bauzaun wie in Position 01.001 geschrieben, jedoch Ausführung Verankerung Zaunfelder in Betonleitschwelle anstelle im Betonfuß			
	40 m		.....	.....
01.004	Offenen Bauzaun mit Betonleitschwelle vorhalten über die Grundvorhaltung hinaus, falls notwendig umsetzen, instandhalten, reparieren einschl. aller hierfür erforderlicher Bauteile.			
	Abrechnung nach m x Woche Vorhaldedauer über die Grundvorhaltung hinaus.			
	je Woche, d.h. 1 Wo = 7 Tage angebrochene Wochen werden anteilig vergütet			
	4.000 mWo		.....	.....
01.005	Bauzaun Umbau in Teilabschnitten, einschl. aller etwaigen Einbauten und Befestigungen, auf besondere Anweisung der Bauüberwachung, oder für Umbauarbeiten durch Bedarf von Fremdgewerken			
	50 m		.....	.....
01.006	Toranlagen, 2-flügelig für vorbeschriebenen offenen Bauzaun liefern, einbauen in Zaun, Lichte Breite b = ca. 4,00 m, einschl. Kette und massive, gleichsperrende Vorhängeschlösser mit 10 Stck Schlüssel.			
	Alle Tore sind gleichschließend vorzusehen. Grundvorhaltung 4 Wochen			
	Ort: Zu- und Ausfahrt Ladezone, Tore an den hinteren beiden Ecken des Baugrundstücks			
	2 St		.....	.....

Übertrag:

Neubau Rosa-Luxemburg-Stiftung

02 LV Baustelleneinrichtung 23.06.2017
 01 Titel Bauzaun, Schutz, Bauschild Übertrag:

Nr.	Menge / Einheit	Preisanteile	Eh.-Preis	Gesamt
01.007	Toranlage, 2-flügelig, vorhalten falls notwendig umsetzen, instandhalten, reparieren einschl. aller hierfür erforderlichen Bauteile Abrechnung nach St. x Wochen Vorhaltdauer			
	200	StWo	.....	.....
01.008	Schlupftor als Systemelement für den Personen-Zugang auf das Baufeld, Breite ca. 1,20m, einschl. Kette und massive, gleichsperrende PZ-Vorhängeschlösser, Schlupftor mit Zufahrtstoren gleichschließend Grundvorhaltung 4 Wochen			
	1	St	.....	.....
01.009	Verlängerte Vor- und Unterhaltung der Vorposition Schlupftor über die Grundvorhaltung hinaus			
	100	StWo	.....	.....
01.010	beschädigte oder gestohlene Bauzaunfeld, durch neue ersetzen, Rohrrahmenelemente feuerverzinkt, mit Drahtgitterausfachung, wie zuvor beschrieben, Elementgröße (bxh) ca. 3,5 x 2,0 m gebrauchte auf der Baustelle durch Dritte beschädigte und nicht mehr zu verwendende Bauzaunfelder Auf besondere Anweisung der Bauüberwachung			
	1	St	.....	.....
01.011	wie vor, jedoch Betonfuß			
	1	St	.....	.....

Übertrag:

Neubau Rosa-Luxemburg-Stiftung

02 LV Baustelleneinrichtung 23.06.2017
 01 Titel Bauzaun, Schutz, Bauschild Übertrag:

Nr.	Menge / Einheit	Preisanteile	Eh.-Preis	Gesamt
01.012	Sperrpfosten (Poller) ausbauen und einlagern, vorhandenen Poller im Gehweg im Bereich der Einfahrt vorsichtig ausbauen und auf zu liefernden Euro-Paletten lagern und sichern Poller aus Metall (dunkelgrau beschichtet), Höhe ca. 90cm, Durchmesser ca. 8cm, Poller stehen in mit Gehwegplatten bzw. Kleinsteinpflaster gepflasterten Bereich			
	8	St	.....	.....
01.013	Lastverteilende Stahlplatten zur Herstellung einer Überfahrbarkeit durch Baufahrzeuge liefern, verlegen und vorhalten. Nach Aufforderung durch die Bauleitung aufnehmen und zur freien Verfügung abfahren. Einbau im Bereich einer erforderlichen Überfahrt des Fußweges (Breite Überfahrt ca. 4-5 m), Konstruktion und Dimensionierung nach Wahl des AN, einarbeiten in den Untergrund einschließlich des erforderlichen Ausgleichs auf dem Untergrund für sicheres, rutschfreies, flächiges Aufliegen der Platten, einschließlich Ausbau nach Aufforderung durch die Bauüberwachung			
	12	m ²	.....	.....

Übertrag:

Neubau Rosa-Luxemburg-Stiftung

02 LV Baustelleneinrichtung 23.06.2017
 01 Titel Bauzaun, Schutz, Bauschild Übertrag:

Nr.	Menge / Einheit	Preisanteile	Eh.-Preis	Gesamt
01.014	Bauschild als PVC-Plane, hochwertige reißfeste Plane (ca. 680g/qm), digital farbig bedruckt (Druck brillant und langlebig), gesamte Konstruktion ganzjährig wind- und wetterfest, im Randbereich umlaufend verstärkt, dauerhaft verschweißte Säume, umlaufend mit rostfreien Metallösen zur Befestigung, Befestigung mit flexiblen Gummispannern, einschließlich fachgerechter wind- und wettersicherer Montage am Bauzaun, an der Containeranlage oder am Fassadengerüst in Abstimmung mit dem AN Gerüst Größe ca. 5,0m x 3,0m (bxh), farbige Druckvorgabe des AG (Schrift, Foto, Symbole etc)			
	1	St	.....	.....
01.015	Hinweisschild herstellen und aufhängen in Bezug auf die Einhaltung der Unfallverhütungsvorschriften der Bau-Berufsgenossenschaft an einem geeigneten Ort (Bauzaun / Zugangsbereiche) in Abstimmung mit der Bauleitung Schild foliert mit verstärkter Kunststoffolie, Abmessung ca. 2,0 m / 1,3 m, mit den wesentlichen Symbol-Aufdrucken für: "Helmpflicht", "Sicherheitsschuh", "Lärmschutz", "Handschuhpflicht", "Anseilpflicht", "Zutritt für Unbefugte verboten", und den wichtigsten Rufnummern, mit Baustellenordnung, SiGe-Plan, Erste Hilfe-Maßnahmen vor Ort einschließlich rückstandsfreier Beseitigung nach Abschluss der Baumaßnahme			
	1	St	.....	.....

Gesamtsumme in EUR Titel 01 Bauzaun, Schutz, Bauschild

Neubau Rosa-Luxemburg-Stiftung

LV Baustelleneinrichtung

23.06.2017

Ausführungsbeschreibung Container

"Ausführungsbeschreibung Container"

In den nachfolgenden Titeln wird die Containeranlage abgefragt.

Aufgrund der geringen zur Verfügung stehenden Baustelleneinrichtungsfläche wird die Containerstellung (Sanitär, Besprechung, Mannschaft, Material) über den AG organisiert.

Die untere Containerreihe ist ebenerdig auf Holzbalken zu setzen (i.d.R. Sanitärcontainer und Materialcontainer). Die Mannschafts- und Besprechungscontainer sind gestapelt in der oberen Reihe anzuordnen.

Für die Containeraufstellung ist eine Fläche im Bereich des Gehwegs und der Fahrbahn (Straße der Pariser Kommune) gemäß dem beiliegenden BE-Plan vorgesehen. Der AN hat entsprechende Maßnahmen zum Höhenausgleich des Ebenenversprungs (Gehweg zu Fahrbahn) sowie zum Schutz der bauseitigen Gehweg-/Fahrbahnbeläge in die nachfolgenden Positionen einzukalkulieren.

Aufgrund der geringen zur Verfügung stehenden Fläche wird derzeit davon ausgegangen, dass ebenerdig 4 Container in Reihe aufgestellt werden und die weiteren Container darüber gestapelt werden.

Es wird von Standardcontainern (20 ft) folgender Abmessung ausgegangen: ca. 6,00m x 2,50m (l x b).

Materialcontainer sowie der Sanitärcontainer Damen werden auch als "halbe" Container mit einer Länge von ca. 3,0m abgefragt (10 ft).

Der Besprechungs- und Bauleitungscontainer ist als Doppelcontainer vorgesehen (ca. 6,00m x 5,00m).

Es sind nur stapelbare Container zu stellen.

Die Planung der Containeranlage sieht vor, dass in der Ausbauphase im Erdgeschoss der Containeranlage je Containerachse zwei "halbe" Container Rücken an Rücken aufgestellt werden und auf diesen im 1.OG der Containeranlage ein Standardcontainer steht.

Die nachfolgenden Leistungspositionen verstehen sich einschließlich Anliefern, Aufbauen, fachgerechtem Anschließen an alle Medien (Elektro, Wasser, Abwasser, ggf. Telefon) und nach Aufforderung der Bauüberwachung wieder Abbauen und Abfahren.

Die Anschlussleitungen von den Entnahmestellen sind frostfrei zu verlegen und zu unterhalten und nach Abschluss rückstandsfrei zu entfernen.

Die Herstellung der Medienanschlüsse (Elektro, Wasser, Abwasser) ist ebenfalls Leistung des AN, diese wird in separaten Titeln dieses Leistungsverzeichnisses abgefragt.

Neubau Rosa-Luxemburg-Stiftung

LV Baustelleneinrichtung

23.06.2017

Ausführungsbeschreibung Container

Die bauseitigen AN können beim AG Aufenthalts- und Materialcontainer anmieten. Sie melden den Containerbedarf beim AG an. Nach Prüfung des Bedarfs durch den AG wird die benötigte Containeranzahl dem AN Baustelleneinrichtung mitgeteilt, der die Container vor Ort aufstellt.

Die Abrechnung erfolgt über die nachfolgenden Positionen und über den AG.

Die Standzeit der Containeranlage ist bis Ende der gesamten Bauzeit geplant. Es sind nicht alle Container für die gesamte Bauzeit erforderlich, d.h. der Auf- bzw. Abbau ist auf Anforderung der Bauüberwachung etappenweise bzw. Containerweise vorzunehmen.

Übertrag:

Neubau Rosa-Luxemburg-Stiftung

02 LV Baustelleneinrichtung 23.06.2017
 02 Titel Container Mannschaft / Material Übertrag:

Nr.	Menge / Einheit	Preisanteile	Eh.-Preis	Gesamt
-----	-----------------	--------------	-----------	--------

Container Mannschaft / Material:

Nachfolgend werden die Mannschafts- und Materialcontainer für die bauseitigen AN abgefragt.

Der Aufbau der Container ist jeweils 5 Tage nach Abruf fertigzustellen.

Die "Ausführungsbeschreibung Container" ist bei der Kalkulation zu berücksichtigen.

02.001 Büro-/ Poliercontainer für Firmen
Größe: 6,0 m x 2,5 m

einschl. Beheizung

Annahme: nur für AN Erweitertes Bauhauptgewerbe

1	St
---	----	-------	-------

02.002 Vor- und Unterhaltung der Vorposition
einschl. wöchentlicher Reinigung

Abrechnung Stk x Mo.

1 Mo = 30 Tage

angebrochene Monate werden anteilig vergütet.

11	StMo
----	------	-------	-------

02.003 Container als Mannschaftsunterkunft (Pausenraum) für Firmen
Größe: 6,0m x 2,5 m

einschl. Beheizung

Annahme:

jeweils ein Container

für AN Erweitertes Bauhauptgewerbe,

für AN Verblendmauerwerk

für die AN der Ausbaugewerke,

für die AN der TGA-Gewerke

4	St
---	----	-------	-------

Übertrag:

Neubau Rosa-Luxemburg-Stiftung

02 LV Baustelleneinrichtung 23.06.2017
 02 Titel Container Mannschaft / Material Übertrag:

Nr.	Menge / Einheit	Preisanteile	Eh.-Preis	Gesamt
02.004	Vor- und Unterhaltung der Vorposition			
	Abrechnung Stk x Mo. 1 Mo = 30 Tage angebrochene Monate werden anteilig vergütet.			
	27	StMo	.....	.....
02.005	Materialcontainer (20ft) für Firmen Größe 6,0 m x 2,5 m			
	2	St	.....	.....
02.006	Vor- und Unterhaltung der Vorposition			
	Abrechnung Stk x Mo. 1 Mo = 30 Tage angebrochene Monate werden anteilig vergütet.			
	21	StMo	.....	.....
02.007	Materialcontainer (10 ft) für Firmen Größe 3,0 m x 2,5 m			
	Aufbau Rücken an Rücken im Erdgeschoss der Containeranlage			
	16	St	.....	.....
02.008	Vor- und Unterhaltung der Vorposition			
	Abrechnung Stk x Mo. 1 Mo = 30 Tage angebrochene Monate werden anteilig vergütet.			
	78	StMo	.....	.....

Gesamtsumme in EUR Titel 02 Container Mannschaft / Material

Übertrag:

Neubau Rosa-Luxemburg-Stiftung

02 LV Baustelleneinrichtung 23.06.2017
 03 Titel Container Sanitär / Bauleitung Übertrag:

Nr.	Menge / Einheit	Preisanteile	Eh.-Preis	Gesamt
-----	-----------------	--------------	-----------	--------

Container Sanitär / Bauleitung:

Nachfolgend werden die Sanitärcontainer sowie die Container für die Bauleitung / Besprechungen abgefragt.
 Die "Ausführungsbeschreibung Container" ist bei der Kalkulation zu berücksichtigen.

03.001 Sanitär-Container "Herren" für die auf der Baustelle tätigen Arbeitnehmer,
 Größe: 6,0 m x 2,5 m

Ausstattung gem. ASV § 6 und der Arbeitstättenrichtlinie ASR 47/1-3, 5 bzw. 48/1, 2

Sanitärcontainer Mindestausstattung

2 WC- Becken

2 PP- Becken

6 Waschtische

2 Duschen

inkl. Beheizung und Beleuchtung

Die Kosten für Vorhaltung, Betrieb und Reinigung werden in einer nachfolgenden Position erfasst.

Aufbau gem. Bedarf der Baustelle

1 St

03.002 Zulage zu vorgenanntem Sanitär-Container für die Ausrüstung mit einem Fäkalientank 10 cbm,
 für den Zeitraum am Anfang der Bauzeit, wenn der Container noch nicht an das Abwasser angeschlossen werden kann.

einschließlich Herstellung einer Distanztreppe, um den Höhenunterschied zu überwinden aufgrund des ca. 700mm hohen darunterliegenden Fäkalientank

1 St

Übertrag:

Neubau Rosa-Luxemburg-Stiftung

02 LV Baustelleneinrichtung 23.06.2017
 03 Titel Container Sanitär / Bauleitung Übertrag:

Nr.	Menge / Einheit	Preisanteile	Eh.-Preis	Gesamt
-----	-----------------	--------------	-----------	--------

03.003 Vorhaltung Sanitär-Container "Herren"

Vor- und Unterhaltung, Betrieb und Wartung,
 Entleerung des Fäkalientanks sowie tägliche Reinigung des
 vorgenannten Herren-Sanitär-Containers einschließlich
 Verbrauchsmaterialien.

Zeitraum: Dezember 2017 bis Februar 2018

Abrechnung Stk x Mo.
 1 Mo = 30 Tage
 angebrochene Monate werden anteilig vergütet.

3	StMo
---	------	-------	-------

03.004 Anschluss des Sanitär-Containers "Herren" an die Abwasserleitung und damit Abbau des Fäkalientanks

Der Sanitärcontainer wird im Zuge des Umbaus auf dieselbe
 Höhenlage gesetzt wie die weiteren ebenerdig aufgestellten
 (benachbarten) Container.

1	St
---	----	-------	-------

03.005 Vorhaltung Sanitär-Container "Herren" wie beschrieben in Pos. 03.003 , jedoch für den Zeitraum nach dem Anschluss an die Abwasserleitung, d.h. ohne Entleerung des Fäkalientanks

Zeitraum: März 2018 bis Dezember 2019

Abrechnung Stk x Mo.
 1 Mo = 30 Tage
 angebrochene Monate werden anteilig vergütet.

22	StMo
----	------	-------	-------

Übertrag:

Neubau Rosa-Luxemburg-Stiftung

02 LV Baustelleneinrichtung 23.06.2017
 03 Titel Container Sanitär / Bauleitung Übertrag:

Nr.	Menge / Einheit	Preisanteile	Eh.-Preis	Gesamt
03.006	Sanitär-Container "Damen" für die auf der Baustelle tätigen Arbeitnehmerinnen als "halber" Container Größe: 3,0 m x 2,5 m (10 ft) Ausstattung gem. ASV § 6 und der Arbeitstättenrichtlinie ASR 47/1-3, 5 bzw. 48/1, 2 Sanitärcontainer Mindestausstattung 1 WC- Becken 2 Waschtische 1 Dusche inkl. Beheizung und Beleuchtung Die Kosten für Vorhaltung, Betrieb und Reinigung werden in einer nachfolgenden Position erfasst. Aufbau in Etappen gem. Bedarf Baustelle			
	1	St	.....	.....
03.007	Vor- und Unterhaltung, Betrieb und Wartung, sowie tägliche Reinigung des vorgenannten Damen-Sanitär-Containers einschließlich Verbrauchsmaterialien. Zeitraum: nach Erfordernis Abrechnung Stk x Mo. 1 Mo = 30 Tage angebrochene Monate werden anteilig vergütet.			
	2	StMo	.....	.....

Übertrag:

Neubau Rosa-Luxemburg-Stiftung

02 LV Baustelleneinrichtung 23.06.2017
 03 Titel Container Sanitär / Bauleitung Übertrag:

Nr.	Menge / Einheit	Preisanteile	Eh.-Preis	Gesamt
-----	-----------------	--------------	-----------	--------

03.008 Besprechungs- und Bauleitungscontainer,
 als Zweifach-Container für Besprechungen des Auftraggebers/
 Bauüberwachung mit einem integrierten, verschließbaren WC
 und einer Teeküche
 Größe ca. 6,0 x 5,0 m

Container mit Windfang,
 WC und Besprechungsraum über Windfang erreichbar

in oberer Lage der zweigeschossigen Containeranlage

Ausstattung:

- mind. zwei Dreh- bzw. Drehklappfenster mit Isolierverglasung
- Kunststoffrolläden mit Aufschubsicherung
- Wandkonvektoren
- Innenwände glatt weiß
- jeweils zwei Wände sind in einer Höhe von 1,0 m -
 1,80 m als Pinnwände (weiß) auszubilden, keine
 Magnetschienen
- Fußboden Linoleum blaugrau einschließlich Sauberlaufmatte
- Deckenbeleuchtung
- möbliert für 2 Arbeitsplätze für die Bauüberwachung
 mit folgender Ausstattung:

- 2 Schreibtische 0,8x1,2m, 2 Drehstühle
- 2 Aktenschränke, verschließbar mit Bügelschloss
- 2 Papierkörbe, 2 Garderobenständer
- 2 Aktenregale, raumhoch
- 2 Aktenregale, halbhoch
- Tischlampe mit Gelenkarm, dreh und schwenkbar und
 drehbarem Leuchtenkopf, mit Leuchtmittel und
 Metallklemme zum Fixieren an Tischen
- 1 Telefonapparat VoIP-fähig,
- Telefon und Internet-Anschluss mit schneller
 Datenup/ downloadgeschwindigkeit (10/50)
 monatliche Gebühren und Kosten werden bauseitig
 übernommen

sowie möbliert für Besprechung mit 20 Personen
 d.h. Tische und Stapelstühle, 1 Papierkorb,
 1 Garderobenständer

Teeküche bestehend aus

Übertrag:

Neubau Rosa-Luxemburg-Stiftung

02 LV Baustelleneinrichtung 23.06.2017
 03 Titel Container Sanitär / Bauleitung Übertrag:

Nr.	Menge / Einheit	Preisanteile	Eh.-Preis	Gesamt
-----	-----------------	--------------	-----------	--------

- Unter- u. Oberschrank
- Spüle mit Abtropffeld
- Abfalleimer integriert
- Kühlschrank
- Teller, Tassen, Gläser, Besteck für 15 Personen

1 St

03.009 Vor- und Unterhaltung der Vorposition
 einschl. wöchentlicher Reinigung, sowie Verbrauchsmittel für
 das WC/Teeküche

Zeitraum: Beginn Ausbauphase bis Gesamtfertigstellung des
 Bauvorhabens

Abrechnung Stk x Mo.
 1 Mo = 30 Tage
 angebrochene Monate werden anteilig vergütet.

16 StMo

Übertrag:

Neubau Rosa-Luxemburg-Stiftung

02 LV Baustelleneinrichtung 23.06.2017
 03 Titel Container Sanitär / Bauleitung Übertrag:

Nr.	Menge / Einheit	Preisanteile	Eh.-Preis	Gesamt
03.010	Umbau der Containeranlage auf besondere Anweisung der Architekten-Bauüberwachung zum Nachweis Aufnehmen und Versetzen einschl. Herstellen aller notwendigen Anschlüsse etc. für einen Lager-, Büro- o. Mannschaftscontainer abgerechnet wird je Container Notwendigkeit aufgrund weiterer Bautätigkeiten anderer Auftragnehmer, die einen Umbau erforderlich machen Die gestapelte Anordnung und der dadurch erhöhte Aufwand der Container ist zu berücksichtigen. Mit dieser Position ist <u>nicht</u> der ohnehin etappenweise erfolgende Auf- und Abbau der Container, bedingt durch den Bauablauf, gemeint, dieser ist in die Einheitspreise zu kalkulieren.			
	1 St	.....	.....	.....
03.011	Treppe und Laufsteg für eine zweigeschossige Containeranlage (bestehend aus EG und 1.OG), für eine linienförmige Reihung von ca. 5 Standardcontainern je Lage, auskragender Laufsteg in stabiler und unfallsicherer Ausführung, mit einseitigem und stirnseitigem Geländer, liefern, aufstellen, für die Dauer der Gesamtbauzeit vorhalten, warten, nach Aufforderung der Bauüberwachung abbauen und abfahren.			
	1 St	.....	.....	.....
03.012	Ergänzung der Treppenanlage / Laufsteg bei Aufbau eines weiteren Containergeschosses, .d.h. zur dreigeschossigen Containeranlage (d.h. EG, 1.OG und 2.OG)			
	1 St	.....	.....	.....

Übertrag:

Neubau Rosa-Luxemburg-Stiftung

02 LV Baustelleneinrichtung 23.06.2017
 03 Titel Container Sanitär / Bauleitung Übertrag:

Nr.	Menge / Einheit	Preisanteile	Eh.-Preis	Gesamt
03.013	Erste Hilfe Ausstattung gemäß Arbeitsstättenrichtlinien d.h. großer Verbandkasten, nach DIN 13169 "Erste-Hilfe-Material; Verbandkasten E" zur Erstversorgung vor Ort Die Erste Hilfe Ausstattung ist dem vor Ort tätigen AN Baugrube zu übergeben, der diese in seinem Container vorhält. Der Container des AN Baugrube ist in Abstimmung mit dem SiGeKo außenseitig entsprechend zu kennzeichnen und die Erste-Hilfe-Maßnahmen sind außenseitig in einer witterungsfesten Folie anzuschlagen.			
	1	St	.....	.....

Gesamtsumme in EUR Titel 03 Container Sanitär / Bauleitung

Neubau Rosa-Luxemburg-Stiftung

02 LV Baustelleneinrichtung 23.06.2017
 04 Titel Verkehrssicherung Übertrag:

Nr.	Menge / Einheit	Preisanteile	Eh.-Preis	Gesamt
-----	-----------------	--------------	-----------	--------

Verkehrssicherung:

Für die Durchführung der Baumaßnahme wird ein Teil des öffentlichen Straßenlandes genutzt, siehe beiliegenden BE-Plan. Hierfür muss die Straßenführung geändert werden.

Für die Änderung der Straßenführung muss eine verkehrsrechtliche Anordnung (VAO) beantragt werden.

Nachfolgend werden sowohl die Mithilfe bei der Beantragung der VAO als auch die daraus voraussichtlich hervorgehenden Maßnahmen zur Verkehrssicherung abgefragt.

04.001 Beantragung der verkehrsrechtlichen Anordnung, d.h. Vorbereitung sämtlicher Formulare und Einreichen der Unterlagen bei der zuständigen Straßenverkehrsbehörde
 Der dem Antrag beizulegende Verkehrszeichenplan wird in der Nachfolgeposition abgefragt.

Die Gebühren für die verkehrsrechtlichen Anordnung werden durch den AN getragen.

1 St

04.002 Erstellung eines Verkehrszeichenplans für die Beantragung der verkehrsrechtlichen Anordnung auf Grundlage des BE-Plans

Der Verkehrszeichenplan ist mit der Objektüberwachung abzustimmen.

1 St

Übertrag:

Neubau Rosa-Luxemburg-Stiftung

02 LV Baustelleneinrichtung 23.06.2017
 04 Titel Verkehrssicherung Übertrag:

Nr.	Menge / Einheit	Preisanteile	Eh.-Preis	Gesamt
-----	-----------------	--------------	-----------	--------

Maßnahmen zur Verkehrssicherung:

Alle abgefragten Maßnahmen zur Verkehrssicherung sind gemäß den Vorgaben der StVO auszuführen.
 Für die Durchführung gelten die Zusätzlichen Technischen Vertragsbedingungen und Richtlinien für Sicherungsarbeiten an Arbeitsstellen an Straßen (ZTV-SA97) sowie die Technischen Lieferbedingungen (TL)

04.003 Straßenmarkierung Typ II gelb als durchgehender Strich, für vorübergehende Baustellenmarkierung, Markierung muss sich besonders gut abheben, Tag- und Nachtsichtbarkeit muss gewährleistet sein, Markierung muss sich rückstandslos entfernen lassen

Markierung auf Fahrbahn herstellen einschließlich aller erforderlicher Maßnahmen (vorübergehende Sicherung, Reinigung der Fläche vor Markierung, Vorbereitung, Markierung), Abgerechnet wird der markierte Strich.

Markierung rückstandsfrei und deckenschonend entfernen einschließlich aller erforderlichen Maßnahmen und Entsorgung des Markierungsabfalls zur freien Verfügung

85 m

04.004 Straßenmarkierung wie vor, jedoch als unterbrochener Strich

85 m

Übertrag:

Neubau Rosa-Luxemburg-Stiftung

02 LV Baustelleneinrichtung 23.06.2017
 04 Titel Verkehrssicherung Übertrag:

Nr.	Menge / Einheit	Preisanteile	Eh.-Preis	Gesamt
04.005	Verkehrsschild aufstellen und beseitigen, ggf. mehrfach im unmittelbaren Baustellenbereich umstellen diverse Verkehrsschilder als Ronde, Dreieck, Quadrat, Rechteck, Größe 2, Aufstellhöhe = 2,2 m, Aufstellvorrichtung nach statischen Erfordernissen, Rückstrahlwert Verkehrsschild gemäß StVO diverse Verkehrsschilder, wie beispielsweise VKZ 274 (Geschwindigkeitsbegrenzung 30 km/h), VKZ 283 (Halteverbot), VKZ 123 (Baustelle) etc. 70 v.H. des Preises werden nach Aufstellen, der Rest nach Beseitigen, vergütet. Vor- und Unterhaltung werden gesondert vergütet.			
	18	St	.....	.....
04.006	Vor- und Unterhaltung der vorgenannten Verkehrsschilder pro Stück und Woche über die Bauzeit von 24 Monaten Menge = Stück x Wochen 1 Woche = 7 Tage angebrochene Wochen werden anteilig vergütet			
	1.872	St Wo	.....	.....
04.007	Verkehrsschild aufstellen und beseitigen wie Pos. 04.005 jedoch Kombination Verkehrsschild und Zusatzzeichen Zusatzzeichen wie beispielsweise VKZ 1000 12/22 (Fußgänger andere Straßenseite) VKZ 1000 11/21 (Richtung der Gefahrenstelle)			
	3	St	.....	.....

Übertrag:

Neubau Rosa-Luxemburg-Stiftung

02 LV Baustelleneinrichtung 23.06.2017
 04 Titel Verkehrssicherung Übertrag:

Nr.	Menge / Einheit	Preisanteile	Eh.-Preis	Gesamt
04.008	Vor- und Unterhaltung der vorgenannten Kombi-Verkehrsschilder pro Stück und Woche über die Bauzeit von 24 Monaten Menge = Stück x Wochen 1 Woche = 7 Tage angebrochene Wochen werden anteilig vergütet			
	312	St Wo	.....	.....
04.009	Sicherheitsbake aufstellen und beseitigen, ggf. mehrfach im unmittelbaren Baustellenbereich umstellen Bakenfuß nach statischen Erfordernissen, Rückstrahlwert gem. StVO 70 v.H. des Preises werden nach Aufstellen, der Rest nach Beseitigen, vergütet. Vor- und Unterhaltung werden gesondert vergütet.			
	3	St	.....	.....
04.010	Vor- und Unterhaltung der vorgenannten Sicherheitsbaken pro Stück und Woche über die Bauzeit von 24 Monaten Menge = Stück x Wochen 1 Woche = 7 Tage angebrochene Wochen werden anteilig vergütet			
	312	St Wo	.....	.....

Übertrag:

Neubau Rosa-Luxemburg-Stiftung

02 LV Baustelleneinrichtung 23.06.2017
 04 Titel Verkehrssicherung Übertrag:

Nr.	Menge / Einheit	Preisanteile	Eh.-Preis	Gesamt
04.011	Absperrschranke an Bauzaun befestigen und beseitigen, ggf. mehrfach im unmittelbaren Baustellenbereich umsetzen Breite 2,0m Befestigung nach statischen Erfordernissen, Rückstrahlwert gemäß StVO 70 v.H. des Preises werden nach Aufstellen, der Rest nach Beseitigen, vergütet. Vor- und Unterhaltung werden gesondert vergütet.			
	5	St	.....	.....
04.012	Vor- und Unterhaltung der vorgenannten Absperrschranken pro Stück und Woche über die Bauzeit von 24 Monaten Menge = Stück x Wochen 1 Woche = 7 Tage angebrochene Wochen werden anteilig vergütet			
	520	St Wo	.....	.....
04.013	Signalleuchte an Sicherheitsbake oder Absperrschranke anbringen und beseitigen, ggf. mehrfach im unmittelbaren Baustellenbereich umsetzen BAST-geprüft nach TL-Warnleuchten und TL-Leitbaken mit LED Bestückung, Batterie betriebener Dämmerungsautomatik Umschaltfunktion Blink-/Dauerlicht 70 v.H. des Preises werden nach Aufstellen, der Rest nach Beseitigen, vergütet. Vor- und Unterhaltung werden gesondert vergütet.			
	13	St	.....	.....

Übertrag:

Neubau Rosa-Luxemburg-Stiftung

02 LV Baustelleneinrichtung 23.06.2017
 04 Titel Verkehrssicherung Übertrag:

Nr.	Menge / Einheit	Preisanteile	Eh.-Preis	Gesamt
04.014	Vor- und Unterhaltung der vorgenannten Signalleuchten pro Stück und Woche, einschl. Batteriewechsel über die Bauzeit von 24 Monaten Menge = Stück x Wochen 1 Woche = 7 Tage angebrochene Wochen werden anteilig vergütet			
	1.352	St Wo	.....	.....
04.015	Der Verkehrsführung widersprechende Verkehrszeichen ausdrehen, abbauen oder abdecken, einschließlich der Aufwendungen für die Wiederherstellung des ursprünglichen Zustandes. Vorhandene Verkehrszeichen dürfen dabei nicht zerstört bzw. beschädigt werden.			
	1	Psch	.....	.....
04.016	Wartung der Verkehrssicherung, d.h. wöchentliche Kontrolle und Protokollierung über die Bauzeit von 24 Wochen, abgerechnet wird je Woche			
	104	Wo	.....	.....
Gesamtsumme in EUR		Titel 04 Verkehrssicherung		

Übertrag:

Neubau Rosa-Luxemburg-Stiftung

02 LV Baustelleneinrichtung

23.06.2017

05 Titel Bauwasser

Übertrag:

Nr.	Menge / Einheit	Preisanteile	Eh.-Preis	Gesamt
-----	-----------------	--------------	-----------	--------

Ausführungsbeschreibung zur Bauwasserversorgung und Abwasserentsorgung

Als bauvorbereitende Maßnahme sind Anschlussmöglichkeiten für Bauwasser und Abwasserleitungen im Kellergeschoss herzurichten. Dies kann erfolgen, sobald die Rohbauarbeiten soweit vorangeschritten sind, dass Baufreiheit hierfür gegeben ist.

Bis dahin muss für die Wasserversorgung ein Standrohr installiert werden und für die Abwasserentsorgung des Sanitärcontainers ist eine Wanne vorzusehen (siehe hierzu entsprechende LV-Positionen).

Im Kellergeschoss wird ein neuer Bauwasseranschluss DN 40 von den Berliner Wasserbetriebe hergestellt. Es ist ein Anschluss nach dem Wasserzähler der Berliner Wasserbetriebe mit Absperrmöglichkeit und Systemtrenner herzustellen.

Des weiteren ist ein Abwasseranschluss DN100 an die Vorstreckung der Berliner Wasser Betriebe DN150 im KG herzustellen.

Im Kellergeschoss sind drei Zapfventile mit 3/4-Zoll-Schlauchanschluss und ein Abzweig DN 25 mit Verrohrung und Anschluss an den Sanitärcontainer vorzusehen.

Sämtliche Armaturen, Rohrleitungen und Zubehör müssen DVGW-zugelassen sein.

Aufgrund der Frostgefahr in den Wintermonaten ist eine Begleitheizung für die Kellerverteilung eingeplant, der Elektroanschluss ist fest an die Baustromverteilung anzuschließen.

Für die Verbrauchskosten Bauwasser siehe die Umlage gem. BVB.

Übertrag:

Neubau Rosa-Luxemburg-Stiftung

02 LV Baustelleneinrichtung

23.06.2017

05 Titel Bauwasser

Übertrag:

Nr.	Menge / Einheit	Preisanteile	Eh.-Preis	Gesamt
-----	-----------------	--------------	-----------	--------

1. Bauwasseranschlussleitungen und Zubehör**05.001** Standrohr mit Wasserzähler

zur Bauwasserversorgung, bis die Wasserversorgung über das Gebäude gesichert ist.

Die Genehmigung für das Ausstellen und die Inbetriebnahme hat der AN selbstständig zu organisieren. Es darf nur ein von den Wasserbetrieben zugelassenes Standrohr mit Wasserzähler verwendet werden, einschließlich Rückflussverhinderer,

Die Anschlüsse für das Bauwasser sind vom AN ausreichend dimensioniert, den UVV- und VDE-Richtlinien entsprechend herzustellen, zu unterhalten und vorzuhalten.

einschließlich zwei Anschlüsse mit jeweils einem Durchgangsventil/ Absperrventil, ein Anschluss ist für die Versorgung des Sanitärcontainers vorzusehen der andere Anschluss für die Versorgung der Baustelle mit Bauwasser

einschließlich aller Form- und Verbindungsstücke

Mit dem Umbau der BE und der Nutzung der Wasserversorgung aus dem Gebäude, ist das Standrohr zu demontieren. Der Vor- und Unterhalt ist für 4 Monate zu kalkulieren.

1	psch
---	------	-------	-------

05.002 PE-Druckrohr DN 20
äußerer Durchmesser 25 mm, nach DIN EN 12201, DIN 8074/75, PN 12,5 im Ring liefern und montieren, einschl. aller Befestigungen.

10	m
----	---	-------	-------

05.003 wie vor, jedoch DN 25
äußerer Durchmesser 32 mm.

40	m
----	---	-------	-------

05.004 wie vor, jedoch DN 32
äußerer Durchmesser 40 mm.

5	m
---	---	-------	-------

Übertrag:

Neubau Rosa-Luxemburg-Stiftung

02 LV Baustelleneinrichtung

23.06.2017

05 Titel Bauwasser

Übertrag:

Nr.	Menge / Einheit	Preisanteile	Eh.-Preis	Gesamt
05.005	Kupplung 25 mm für PE-Rohr als Klemmfitting liefern und montieren.			
	5 St		.....	.....
05.006	wie vor, jedoch 32 mm			
	3 St		.....	.....
05.007	Reduzier-Kupplung 32 x 25 mm für PE-Rohr als Klemmfitting liefern und montieren.			
	1 St		.....	.....
05.008	wie vor, jedoch 40 x 32 mm			
	1 St		.....	.....
05.009	Winkel 25 mm für PE-Rohr als Klemmfitting liefern und montieren.			
	10 St		.....	.....
05.010	wie vor, jedoch 32 mm			
	4 St		.....	.....
05.011	wie vor, jedoch 40 mm			
	2 St		.....	.....
05.012	T-Stück 25 mm für PE-Rohr als Klemmfitting liefern und montieren.			
	3 St		.....	.....
05.013	wie vor, jedoch 32 mm			
	4 St		.....	.....
05.014	Anschlussverschraubung 25 mm für PE-Rohr mit Außengewinde als Klemmfitting liefern und montieren.			
	6 St		.....	.....

Übertrag:

Neubau Rosa-Luxemburg-Stiftung

02 LV Baustelleneinrichtung

23.06.2017

05 Titel Bauwasser

Übertrag:

Nr.	Menge / Einheit	Preisanteile	Eh.-Preis	Gesamt
05.015	wie vor, jedoch 40 mm			
	1 St		.....	.....
05.016	Winkelanschlussverschraubung DN 20 Typ 150 mit Wandbefestigung und mit Innengewinde liefern und montieren.			
	2 St		.....	.....
05.017	Entleerungsventile DN 20 aus Messing liefern und montieren.			
	2 St		.....	.....
05.018	Durchgangsventil DN 20 aus Messing liefern und montieren.			
	2 St		.....	.....
05.019	wie vor, jedoch DN 40			
	1 St		.....	.....
05.020	Auslaufventile DN 20 mit Belüfter, mit Schlauchverschraubung und Knebel, DVGW-geprüft liefern und montieren.			
	5 St		.....	.....

Übertrag:

Neubau Rosa-Luxemburg-Stiftung

02 LV Baustelleneinrichtung

23.06.2017

05 Titel Bauwasser

Übertrag:

Nr.	Menge / Einheit	Preisanteile	Eh.-Preis	Gesamt
05.021	Systemtrenner DN 40 für Anlagen nach DIN EN 1717, mit kontrollierter Trennung (Bauart 2 nach DIN 1988), mit integrierter differenz- gesteuerter und wartungsfreundlicher Sicherungspatrone, Rückflussverhinderer und Ablassventil, integriertem eingangsseitigem Schmutzfänger und ausgangsseitigem Rückflussverhinderer, drei Prüfventilen und Ablaufanschluss, komplett aus Rotguss, tottraumfrei, schallschutzgeprüft nach ISO 3822 mit SVGW-/DVGW-Zulassung, Nenndruck PN 10, beidseitig mit Außengewinde nach DIN 3546, Teil 1. Fabrikat:Kemper oder gleichwertiger Art Typ:Weser "Protect" Systemtrenner BA, Modell 3600G Angebotenes Fabrikat und Typ: '.....' (vom Bieter anzugeben)			
	1 St		.....	.....
05.022	Entleeren der Bauwasserleitung bis DN 40 für das Versetzen von Bauwasserentnahmearmaturen.			
	1 St		.....	.....
05.023	Durchführung der Druck- und Dichtigkeitsprobe nach DIN 1988, einschließlich Erstellen eines Prüfprotokolls. Das Vorhalten der Geräte und Materialien ist in den Pauschalpreis einzukalkulieren.			
	1 St		.....	.....
05.024	Anschluss an vorh. Leitung DN 40 einschließlich sämtlicher Verbindungs- und Übergangs- formstücke. Die Rohrisolierung der Bestandsleitung ist teilweise zu entfernen.			
	1 St		.....	.....

Übertrag:

Neubau Rosa-Luxemburg-Stiftung

02 LV Baustelleneinrichtung

23.06.2017

05 Titel Bauwasser

Übertrag:

Nr.	Menge / Einheit	Preisanteile	Eh.-Preis	Gesamt
05.025	Versetzen eines Bauwasserentnahmeanschlusses hierfür Strang entleeren, Umverlegung der Entnahmearmatur und den Strang wiederbefüllen und in Betrieb nehmen.			
	3 St		.....	.....
05.026	Kernbohrungen bis 50 mm Durchmesser Mauerwerkswende bis 25 cm herstellen.			
	3 St		.....	.....
05.027	Kernbohrungen bis 80 mm Durchmesser in Betonwänden herstellen.			
	8 St		.....	.....
05.028	Rückbau der gesamten Bauwasserversorgungsleitungen einschließlich Entnahmearmaturen und sämtlicher Befestigungsmaterialien und abfahren.			
	1 St		.....	.....
05.029	Frostschutz- und Temperaturhalteband selbstregelnd, 31 W/m bei 5 °C. Max. Umgebungstemperatur:95 °C			
	55 m		.....	.....
05.030	Anschluss- und Verbindungskasten für Stromanschluss und Abzweige.			
	1 St		.....	.....
05.031	Anschluss- und Endabschlussgarnitur			
	1 St		.....	.....
05.032	Befestigungswinkel (VA) für den Anschluss- und Verbindungskasten.			
	1 St		.....	.....

Übertrag:

Neubau Rosa-Luxemburg-Stiftung

02 LV Baustelleneinrichtung 23.06.2017
 05 Titel Bauwasser Übertrag:

Nr.	Menge / Einheit	Preisanteile	Eh.-Preis	Gesamt
05.033	Thermostat Einstellbereich - 5 °C bis + 15 °C, einschließlich Temperatur- fñhler, als Anlege- bzw. Umgebungstemperaturfühler verwendbar. Schaltstrom:16 A			
	1 St		.....	.....
05.034	Rollen Glasseide Klebeband (20 m/Rolle, 12 mm breit)			
	5 St		.....	.....
05.035	Dämmung für PE-Druckrohr äußerer Durchmesser 63 mm aus Mineralwolle, Dämmschichtdicke 20 mm AS-Qualität, Baustoffklasse A DIN 4102-1, als Schale, befestigen mit verzinktem Stahldraht, Längs- und Rundnähte mit Aluminiumklebeband überkleben, äußere Lage kaschiert mit gitternetzverstärkter Aluminiumfolie, Wärmeleitfähigkeit für betriebstechnische Anlagen, Nennwert VDI 2055, Mitteltemperatur 40 Grad C, Wärmeleitfähigkeit in W/(mK) 0,035, liefern und montieren			
	55 m		.....	.....

Übertrag:

Neubau Rosa-Luxemburg-Stiftung

02 LV Baustelleneinrichtung 23.06.2017
 05 Titel Bauwasser Übertrag:

Nr.	Menge / Einheit	Preisanteile	Eh.-Preis	Gesamt
-----	-----------------	--------------	-----------	--------

2. Abwasseranlagen

Provisorische Verlegung von Abwasserleitungen innerhalb
des Gebäudes

Zunächst wird der Sanitärcontainer mit einer Fäkalienwanne
versehen, siehe Titel "Container". Sobald die Rohauarbeiten im
Untergeschoss soweit hergestellt sind, dass die Montage der
Abwasserleitung möglich ist, hat der AN den Umbau
vorzusehen.

05.036	Abwasserrohr aus PP (Polypropylen)-Rohren DN 100 mit glatter Außenoberfläche, mit Steckmuffe, Verlegung in Kellerräumen	60 m	.....	.....
05.037	Bogen, 45 Grad, f. Abwasserleitung aus P-Rohr DN 100	20 St	.....	.....
05.038	Anschluss an Sanitärcontainer DN 100 einschließlich aller Form- und Verbindungsstücke	1 St	.....	.....
05.039	Anschluss an vorhandenen Abwasserhausanschluss DN 150 der Berliner Wasserbetriebe einschließlich aller Form- und Verbindungsstücke	1 St	.....	.....

Gesamtsumme in EUR Titel 05 Bauwasser

Übertrag:

Neubau Rosa-Luxemburg-Stiftung

02 LV Baustelleneinrichtung 23.06.2017
 06 Titel Baustrom und Beleuchtung Übertrag:

Nr.	Menge / Einheit	Preisanteile	Eh.-Preis	Gesamt
-----	-----------------	--------------	-----------	--------

06.001

Herstellung der Baustellenbeleuchtung.

folgende Bereiche sind mit einer Baustellenbeleuchtung zu versehen (siehe hierzu beiliegenden BE-Pan):

- Containeranlage vor dem Gebäude
- Lagerfläche vor dem Gebäude
- Bauzaunanlage zum öffentlichen Straßenland/ Gehwegflächen
- Zu- und Ausfahrten der BE-Fläche

Der AN hat sicher zu stellen, dass diese Bereiche sicher begehbar und ausreichend beleuchtet sind. Montage der Beleuchtung nach Wahl des AN. Es gelten die Sicherheitsanforderungen für Baubeleuchtungen an Großbaustellen. Beleuchtungsstärke gemäß den einschlägigen Bestimmungen.

Die Beleuchtung erfasst alle Geräte und Leuchtmittel einschließlich Leuchten, Schalter und Leitungen, sowie der unfallfreien und sicheren Leitungsverlegung.

Die Ausführung ist in Abstimmung mit dem SiGeKo abzustimmen und umzusetzen.

Der Abbau der Beleuchtung hat in Abstimmung mit der Bauleitung zu erfolgen.

1 psch

06.002

Vorhaltung und Instandhaltung Baustellenbeleuchtung

Vorhaltung, Instandhaltung und Wartung der vorgenannten kompletten Baustellenbeleuchtung, einschließlich Verbrauchsmaterialien

Zeitraum: Oktober 2017 bis Dezember 2019

Abrechnung Stk x Mo.

1 Mo = 30 Tage

angebrochene Monate werden anteilig vergütet.

27 StMo

Übertrag:

Neubau Rosa-Luxemburg-Stiftung

02 LV Baustelleneinrichtung 23.06.2017
 06 Titel Baustrom und Beleuchtung Übertrag:

Nr.	Menge / Einheit	Preisanteile	Eh.-Preis	Gesamt
-----	-----------------	--------------	-----------	--------

Baubeleuchtung im Gebäude:

Nachfolgend wird die Baubeleuchtung im Innenbereich des Gebäudes, d.h. die Beleuchtung der Flurbereiche in den jeweiligen Geschossen abgefragt.

- 06.003** Beleuchtung der Flurbereiche in einem Geschoss mit 8 Lichtquellen herstellen und beräumen zum Ende der Baumaßnahme,
 Leistung je Lichtquelle 100 W,
 Beleuchtung ist für einen Weg ca. 40 m auszulegen,
 Die einzelnen Leuchten sind schlagfest und von Leuchte zu Leuchte mit Schutzkontaktsteckern/ Kupplungen zu verbinden

sukzessive Herstellung nach Rohbaufertigstellung des jeweiligen Geschosses,
 abgerechnet wird je Geschoss (1 St = 1 Geschoss)

Ort: Flurbereiche je Geschoss (UG - 8.OG)

10 St

- 06.004** Vorhalten und Instandhalten der vorgenannten Beleuchtung bis zur Inbetriebnahme der endgültigen Beleuchtung im jeweiligen Geschoss

Abrechnung Stk x Mo.
 1 Mo = 30 Tage
 angebrochene Monate werden anteilig vergütet.

165 StMo

- 06.005** Umsetzen der vorgenannten Beleuchtung der Flurbereiche je Geschoss,
 auf Anweisung des AG

abgerechnet wird je Geschoss

10 St

Übertrag:

Neubau Rosa-Luxemburg-Stiftung

02 LV Baustelleneinrichtung 23.06.2017
 06 Titel Baustrom und Beleuchtung Übertrag:

Nr.	Menge / Einheit	Preisanteile	Eh.-Preis	Gesamt
-----	-----------------	--------------	-----------	--------

2. Baustromversorgung

Der AG hat bereits einen Antrag zur Baustromversorgung bei den öffentlichen Versorgern gestellt. Der AN hat nach Auftragserteilung auf der Basis dieses formlosen Antrags den vom EVU (Elektroversorgungsunternehmen) bereitgestellten Anschluss zu übernehmen.

Übertrag:

Neubau Rosa-Luxemburg-Stiftung

02 LV Baustelleneinrichtung 23.06.2017
 06 Titel Baustrom und Beleuchtung Übertrag:

Nr.	Menge / Einheit	Preisanteile	Eh.-Preis	Gesamt
-----	-----------------	--------------	-----------	--------

06.006 Herstellen Baustromversorgung/ Hauptverteiler

Für die Bauzeit des gesamten Bauvorhabens sind Baustromanschlüsse nach Erfordernis herzustellen.

Baustromhauptverteiler liefern, aufstellen, anschließen sowie zum Ende der Bauzeit abbauen.

Der Anschluss erfolgt an den EVU Elektroanschluss. Der Strom wird vom AG zur Verfügung gestellt. Vor Übernahme der Baustelle ist der Zählerstand zusammen mit der Bauleitung festzuhalten. Der Baumstromhauptverteiler ist nach den Erfordernissen des VDE sowie des öffentlichen Energieversorgers zu errichten.

Zur Leistung gehören:

Herstellen des Elektroanschlusses,
 Auflegen des Elektroanschlusses am Übergabepunkt,
 Verlegung des erforderlichen Kabels vom Übergabepunkt durch das Gebäude sowie im Freien in ausreichender Höhe über Gelände inkl. der Befestigungs- und Hilfskonstruktionen bis zum Hauptverteilungskasten,
 Aufstellen Baustromverteiler DIN EN 60439-4 als Verteilerschrank,
 Berührungsschutzabdeckungen DIN EN 50274, Schutzart IP 43 DIN EN 60529, Messeinrichtung IP 54 DIN EN 60529,
 Bemessungsbetriebsspannung 230 / 400 V AC,
 mit Bestückung in ausreichender Anzahl und Dimensionierung, einschl. Kransteckdosen und Kraftsteckdosen und Zählereinrichtungen Wandlerzählung EVU 250A
 Bemessungsstrom,
 benötigter Anschlusswert: 150 kVA

Alle Elektroarbeiten sind für die Herstellung und Vorhaltung des Baustromanschlusses nur von einem konzessionierten Elektrounternehmen durchführen zu lassen, inkl. Bescheinigung für den AG über die ordnungsgemäße Verlegung der Kabel.

Die Vorhaltung wird in der Nachfolgeposition abgefragt.

1 St

Übertrag:

Neubau Rosa-Luxemburg-Stiftung

02 LV Baustelleneinrichtung 23.06.2017
 06 Titel Baustrom und Beleuchtung Übertrag:

Nr.	Menge / Einheit	Preisanteile	Eh.-Preis	Gesamt
06.007	Vorhalten und Unterhalten der vorgenannten Baustromversorgung für die gesamte Bauzeit, einschließlich wöchentlicher Prüfung			
	Abrechnung Stk x Mo. 1 Mo = 30 Tage angebrochene Monate werden anteilig vergütet.			
	24	StMo	.....	.....
06.008	Baustromverteiler DIN EN 60439-4 als Anschlussverteilerschrank aufbauen sowie abbauen zum Ende der Baumaßnahme,			
	Zählerplatz nach den Technischen Anschlussbedingungen des zuständigen EVU, Berührungsschutzabdeckungen DIN EN 50274, Schutzart IP 43 DIN EN 60529, Messeinrichtung IP 54 DIN EN 60529, Bemessungsbetriebsspannung 230/400 V AC, Bemessungsstrom 250 A,			
	bestückt mit 1x NH01, 6 St. NH00 und zugehörigen Abgangsfeldern 1x125A CEE 6h, 2x63A CEE 6h, Anschluss mit Kabelschuh			
	1	St	.....	.....
06.009	Vorhalten und Unterhalten des vorgenannten Baustromverteilers DIN EN 60439-4 als Anschlussverteilerschrank, einschließlich wöchentlicher Prüfung			
	Abrechnung Stk x Mo. 1 Mo = 30 Tage angebrochene Monate werden anteilig vergütet.			
	24	StMo	.....	.....

Übertrag:

Neubau Rosa-Luxemburg-Stiftung

02 LV Baustelleneinrichtung 23.06.2017
 06 Titel Baustrom und Beleuchtung Übertrag:

Nr.	Menge / Einheit	Preisanteile	Eh.-Preis	Gesamt
06.010	Baustromverteiler DIN EN 60439-4 als Verteilerschrank aufbauen sowie abbauen zum Ende der Baumaßnahme Berührungsschutzabdeckungen DIN EN 50274, Gehäuse aus verzinktem Stahl, beschichtet, Schutzart IP 43 DIN EN60529, Messeinrichtung IP 54 DIN EN 60529, Bemessungsbetriebsspannung 230/400 V AC, Bemessungsstrom 250 A Bestückung 1 St. 63A CEE 6h, 2 St. 32A CEE 6h, 2 St. 16A CEE 6h, 8 St. Schukosteckdose; Steckdosen Einzelabsicherung inklusive erforderlichen FI-Schutz sukzessive Aufstellung nach Rohbaufertigstellung des jeweiligen Geschosses, Ort: UG bis 8.OG			
	10	St	.....	.....
06.011	Vorhalten und Unterhalten des vorgenannten Baustromverteiler DIN EN 60439-4 als Verteilerschrank, einschließlich wöchentlicher Prüfung Abrechnung Stk x Mo. 1 Mo = 30 Tage angebrochene Monate werden anteilig vergütet.			
	165	StMo	.....	.....

Übertrag:

Neubau Rosa-Luxemburg-Stiftung

02 LV Baustelleneinrichtung 23.06.2017
 06 Titel Baustrom und Beleuchtung Übertrag:

Nr.	Menge / Einheit	Preisanteile	Eh.-Preis	Gesamt
06.012	Konfektionierte Leitung DIN VDE 0281-1 H05VV-F für Installationssystem mit Steckverbinder DIN VDE 0628, 5 x 16; Länge 25m, Enden Stecker 63A CEE 6h/ freies Ende, abgemantelt, abisoliert, einschl. Endhülse, anschließen an beigestellte Betriebsmittel, Anschlussort: Baustromverteiler im jeweiligen Geschoss (UG - 8.OG) Art des Betriebsmittels: Baustromverteiler Anschlussfeld			
	10 St		.....	.....
06.013	Konfektionierte Leitung DIN VDE 0281-1 H05VV-F für Installationssystem mit Steckverbinder DIN VDE 0628, 5 x 16, Länge 35 m, Enden Buchse CEE 63A 6h/freies Ende, abgemantelt, abisoliert, einschl. Endhülse, mit Hilfskonstruktion zur Befestigung.			
	1 St		.....	.....
06.014	Konfektionierte Leitung DIN VDE 0281-1 H05VV-F für Installationssystem mit Steckverbinder DIN VDE 0628, 5 x 25, Länge 8 m, für den Anschluss Baustromverteiler vom EVU-Anschluss			
	1 St		.....	.....
Gesamtsumme in EUR		Titel 06 Baustrom und Beleuchtung		

Übertrag:

Neubau Rosa-Luxemburg-Stiftung

02 LV Baustelleneinrichtung 23.06.2017
 07 Titel Stundenlohnarbeiten Übertrag:

Nr.	Menge / Einheit	Preisanteile	Eh.-Preis	Gesamt
-----	-----------------	--------------	-----------	--------

Stundenlohnarbeiten

Stundenlohnarbeiten werden nach
 Stundenverrechnungssätzen, in denen Lohn- und
 Gehaltskosten, Sozialkassenbeiträge, Vermögenswirksame
 Leistungen und Gewinn enthalten sind, vergütet.

Der Bieter erklärt, dass der Stundenverrechnungssatz unter
 Beachtung der preisrechtlichen Vorschriften ermittelt wurde und
 unabhängig von der Anzahl der abgerechneten Stunden gilt.
 Stundenlohnarbeiten werden nur vergütet, wenn deren
 Ausführung von der Objektüberwachung angeordnet wurde (zu
 §2 Nr. 10 VOB/B).

07.001	Vorarbeiter / Bauleiter einschließlich Lohnnebenkosten auf besondere Anweisung der Bauüberwachung zum Nachweis.	5	h	.....	.....
07.002	Facharbeiter und Maschinist einschließlich Lohnnebenkosten auf besondere Anweisung der Bauüberwachung zum Nachweis.	5	h	.....	.....
07.003	Bauhelfer einschließlich Lohnnebenkosten auf besondere Anweisung der Bauüberwachung zum Nachweis.	5	h	.....	.....

Gesamtsumme in EUR Titel 07 Stundenlohnarbeiten

Neubau Rosa-Luxemburg-Stiftung

02	LV	Baustelleneinrichtung	23.06.2017
Ordnungszahl		Leistungsverzeichnisebene	Gesamt

Zusammenfassung der Gliederungspunkte

01	Titel	Bauzaun, Schutz, Bauschild	.....
02	Titel	Container Mannschaft / Material	.....
03	Titel	Container Sanitär / Bauleitung	.....
04	Titel	Verkehrssicherung	.....
05	Titel	Bauwasser	.....
06	Titel	Baustrom und Beleuchtung	.....
07	Titel	Stundenlohnarbeiten	.....
Gesamtsumme in EUR		LV Baustelleneinrichtung	.....
		MWSt. 19,0 %	.....
		Gesamtsumme inkl. Mwst in EUR	.....